

Index

włd BL	ft ôk	gBk BL
48a01	g i k p ô f j o h : i B k p d h n s f t e k ; n E k f o N h (g ł v k) d h 47 t h w h f N r d h e k o t k J h d h g ô N h e o B p k o .	2 - 8
48a02	g i k p ô f j o h : i B k p d h n s f t e k ; n E k f o N h (g ł v k) d h f w s h 31.10.2011 B j J h 46 t h w h f N r f t ł u b J r J c ; f b n K n B ; k o e h s h r J h e k o t k J h ; p X h w ł d t k o f t t o D	9 - 12
48a03	g i k p ô f j o h : i B k p d h n s f t e k ; n E k f o N h (g ł v k) d h f w s h 17.12.2011 B j J h 47 t h w h f N r f t ł u b J r J c ; f b n K n B ; k o e h s h r J h e k o t k J h ; p X h w ł d t k o f t t o D .	13 - 19
48a04	g ł v k n f X e k o h n K \$ e o w u k o h n K d e B t ł ; d h g s h g o s h f t ł u t k X k e o B p k o .	20 - 25
48a05	ch b v e o w u k o h g g U g o N o , g b p o , f c N o , f J b e N h ; B B N e B h e b ; e b d D ; p X h	26 - 53
48a06	Annual Report for the year 2009-2010.	54 - 92
48a07	; k b 2012-2013 d p ÷ N n B w k B n s ; k b 2011-2012 d k ; f X n k j f J n k p ÷ N n B w k B ; p X h	93

n i v k n k J h N w B L 48 H 0 1

ftôkl F g i k p ô f j o h : i B k p d h n s f t e k ; n E k f o N h (g l v k) d h 47 t h
w h f N r d h e k o t k J h d h g ô N h e o B p k o .

g i k p ô f j o h : i B k p d h n s f t e k ; n E k f o N h d h
f w s h L 17 a 12 a 2011 B j J h 47 t h w h f N r f t l u b J r J c ; f b n K ; p X h
e k o t k J h (g ; h f v r) g l s o B L g l v k - s k b w b ; k y k - ; - 1 \$ 2011 \$ 30650 - 56
f w s h L 20 a 12 a 2011 (n B l b r - T) o k j h n E k f o N h d w p o ; k f j p k B k B ; u B k
f j l s i k o h e o f d l s k f r n k ; h .

f J ; ; p X h j D s l e n E k f o N h d f e ; t h w p o ; k f j p k B i h t b l
f J s o k i \$; X e o B ; p X h e J h s i t h i \$; M k U d o i B j h e h s k f r n k j . T e s
n B ; k o 47 t h w h f N r d h e k o t k J h g ô N h f j l s g ô j i h .

ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

ਪੁੱਡਾ ਡਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ
(ਤਾਲਮੇਲ ਸ਼ਾਖਾ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

1. ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ,
ਕਮ-ਮੰਤਰੀ-ਇੰਚਾਰਜ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
2. ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
4. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
5. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
6. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ,
ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ,
ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।
7. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ:-ਸ-1-2011/ 30650-56 ਮਿਤੀ: 20-12-2011

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 47ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ।

ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਤਾਲਮੇਲ-ਸ-1-2011/29713-719 ਮਿਤੀ 12.12.11 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ, ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 47ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 17.12.2011 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਨਿਵਾਸ ਸਥਾਨ ਕੋਠੀ ਨੰ: 45, ਸੈਕਟਰ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਹੋਈ ਸੀ, ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ (ਪ੍ਰੋਸੀਡਿੰਗ) ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਪ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਇਸ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰਕੇ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਨੱਥੀ/ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕਾਪੀ

7/2 ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਮ:ਦ:)

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਲੜੀਵਾਰ ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ :-

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.01

ਵਿਸ਼ਾ: ਪੰਜਾਬ ਸਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਪੁੱਡਾ) ਦੀ 46ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.02

ਵਿਸ਼ਾ: ਪੰਜਾਬ ਸਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਪੁੱਡਾ) ਦੀ ਮਿਤੀ 23.09.2011 ਨੂੰ ਹੋਈ 45ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਾਰਵਾਈ ਸਬੰਧੀ ਮੱਦਵਾਰ ਵਿਵਰਣ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.03

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਾਲ 2008-09 ਅਤੇ 2009-10 ਦੇ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਸਾਲਾਨਾ ਲੇਖਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.04

ਵਿਸ਼ਾ: ਸਾਲ 2010-11 ਦੇ ਸਾਲਾਨਾ ਲੇਖੇ ਜੋਖੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ: 47.05

ਵਿਸ਼ਾ: ਪੁੱਡਾ ਤੋਂ ਗਮਾਡਾ ਨੂੰ ਲੈਣਦਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.06

ਵਿਸ਼ਾ : ਪੁੱਡਾ ਵਲੋਂ ਸੋਸ਼ਲ ਇਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰ ਫੰਡ (ਐਸ.ਆਈ.ਐਫ) ਵਿਚੋਂ ਮਿਤੀ 29.10.2011 ਤੋਂ 6.12.2011 ਤੱਕ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਸਬੰਧੀ।

ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਨੋਟ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 13.12.2011 ਨੂੰ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਨੂੰ 50.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 17.12.2011 ਨੂੰ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਬਠਿੰਡਾ ਨੂੰ 1.50 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਐਸ.ਆਈ.ਐਫ ਵਿੱਚੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.07

ਵਿਸ਼ਾ : ਪਟਿਆਲਾ ਜ਼ੋਨ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਮਿਲਖਾਂ ਵਿਖੇ ਵੱਖ-2 ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਆਧਾਰ ਕੀਮਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.08

ਵਿਸ਼ਾ : ਛੋਟੀ ਬਰਾਦਰੀ (ਪੀ.ਆਈ.ਐਮ.ਐਸ. ਸਾਈਟ) ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.09

ਵਿਸ਼ਾ : ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਅਧੀਨ ਗਠਿਤ **PMIDC** ਨੂੰ 11.80 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦਾ ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਥਾਰਟੀ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਚਾਹਿਆ ਕਿ **PMIDC** ਨੂੰ ਜੋ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ ਦੂਜੀ ਕਿਸ਼ਤ ਦੇ ਫੰਡ ਦੇਣੇ ਹਨ ਉਹ ਵੀ ਛੇਤੀ ਦੇ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ। ਇਸ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਪੁੱਡਾ ਨੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਕਿ ਕਈ ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਚਲ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਕੁਝ ਮਹੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਫੰਡ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਡਿਮਾਂਡਾਂ ਵੀ ਆ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਜੇਕਰ ਪੁੱਡਾ ਨੇ ਇਨ੍ਹਾਂ

ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਫੰਡ ਦੇਣੇ ਹਨ ਤਾਂ ਪੁੱਛਾ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਸਥਿਤੀ ਨੂੰ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ **PMIDC** ਨੂੰ ਪੁੱਛਾ ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਲੋਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਉਸ ਵਿੱਚ ਤਕਰੀਬਨ 20.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਕਟੌਤੀ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ 20.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਪੁੱਛਾ ਦੀ ਬਜਾਏ ਗਮਾਡਾ ਵੱਲੋਂ **PMIDC** ਨੂੰ ਦੇਣ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਸੰਬੰਧੀ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਫ਼ਿਲਹਾਲ ਪਹਿਲੀ ਕਮਿਟਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਪੁੱਛਾ **PMIDC** ਨੂੰ ਲੋਨ ਦੀ ਦੂਜੀ ਕਿਸ਼ਤ ਦੇ ਦੇਵੇ। ਜੇਕਰ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਪੁੱਛਾ ਨੂੰ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ ਤਾਂ ਗਮਾਡਾ ਪੁੱਛਾ ਨੂੰ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਫੰਡ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰ ਦੇਵੇਗਾ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.10

ਵਿਸ਼ਾ: ਸਿੰਚਾਈ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਓ.ਯੂ.ਵੀ.ਜੀ.ਐਲ. ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਰੀਹੈਬਲੀਟੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮਾਈਨਰਜ਼ ਲਈ 15.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਦੀ ਕਾਰਜਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.11

ਵਿਸ਼ਾ: ਪੁੱਛਾ ਵੱਲੋਂ ਓ.ਯੂ.ਵੀ.ਜੀ.ਐਲ. ਸਕੀਮ ਤਹਿਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਕੀਤੀਆਂ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਦੀ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ। (ਮਿਤੀ 22-10-2011 ਤੋਂ 08-12-2011 ਤੱਕ)

ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.12

ਵਿਸ਼ਾ: ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਰਾਹਤ ਕੋਸ਼ ਵਿਚ 50.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਕਾਰਜਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ।

ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.13

ਵਿਸ਼ਾ: - ਪੁੱਛਾ ਤੋਂ ਗਲਾਡਾ ਨੂੰ ਲੈਣਦਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.14

ਵਿਸ਼ਾ: - ਮੁੱਖ ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕੋਟੇ ਦੀਆਂ ਅਸਾਮੀਆਂ ਨੂੰ ਪਦ ਉਨਤੀ ਦੀਆਂ ਅਸਾਮੀਆਂ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਮਗਰੋਂ ਇਸ ਅਸਾਮੀ ਤੇ ਪਦ ਉਨਤੀ ਦੇ ਰਾਖਵੇਂ ਤਜਰਬੇ ਨੂੰ 5 ਸਾਲ ਤੋਂ ਘਟਾ ਕੇ 3 ਸਾਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਮੱਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

ਅਜੰਡਾ ਆਈਟਮ ਨੰ: 47.15

ਵਿਸ਼ਾ:- ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰਾਂ ਅਤੇ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰਾਂ ਨੂੰ ਪਰਪਲਸ਼ਨ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ।

ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਇਸ ਮੱਦ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰਾਂ ਨੂੰ ਪੈਟਰੋਲ ਦਾ ਖਰਚਾ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 01.12.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਪੁੱਛਾ ਵਿੱਚ ਲਾਗੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। ਜਿੱਥੋਂ ਤੱਕ ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰਾਂ ਨੂੰ ਪੈਟਰੋਲ ਖਰਚਾ ਦੇਣ ਦਾ ਸੰਬੰਧ ਹੈ, ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰਾਂ ਨੂੰ 4000 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਪੈਟਰੋਲ/ਡੀਜ਼ਲ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦੇ ਇਵਜ਼ ਵਜੋਂ ਦੇਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਜਿਹੜੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਹ ਰਕਮ ਲੈਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਕੰਨਵੇਂਸ ਅਲਾਊਂਸ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਸਪੈਸ਼ਲ ਆਈਟਮ ਨੰ:01

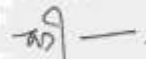
ਵਿਸ਼ਾ:- ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਜੇਲ੍ਹ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਸਬੰਧੀ ਟੇਬਲ ਆਈਟਮ।

ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਜੀ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਾਲ ਬਤੌਰ ਸਪੈਸ਼ਲ ਆਈਟਮ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ। ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਲਿਆਦਾ ਗਿਆ ਕਿ

ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ. ਨੂੰ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਜੇਲ੍ਹ ਦੀ ਜੋ 17 ਏਕੜ ਜ਼ਮੀਨ ਤਬਦੀਲ ਹੋਈ ਸੀ ਉਹ ਹੁਣ ਪੁੱਡਾ ਨੂੰ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ. ਵੱਲੋਂ ਸੌਂਪੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਜ਼ਮੀਨ 2 ਪਾਕਿਟਾਂ ਵਿੱਚ ਹੈ, ਇੱਕ 10 ਏਕੜ ਅਤੇ ਦੂਸਰੀ 7 ਏਕੜ। ਇਸ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ, ਵਪਾਰਕ ਐਸ.ਸੀ.ਓ., ਹੋਟਲ ਸਾਈਟ ਅਤੇ ਸ਼ਪਿੰਗ ਮਾਲ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਪੁੱਡਾ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਫ਼ੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਜੋ 10 ਏਕੜ ਦੀ ਪਾਕਿਟ ਹੈ ਉਹ ਟਰੇਡ ਸੈਂਟਰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਰਿਜ਼ਰਵ ਰੱਖ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਥਾਂ ਤੇ ਉਦਯੋਗ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਸਲਾਹ ਅਨੁਸਾਰ ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ. ਰਾਹੀਂ ਪੀ.ਪੀ.ਪੀ. ਮੋਡ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਆਧੁਨਿਕ ਟਰੇਡ ਸੈਂਟਰ/ਕੰਨਵੈਸ਼ਨ ਸੈਂਟਰ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਐਗਜ਼ੀਬੀਸ਼ਨ ਹਾਲ, ਕੰਨਵੈਸ਼ਨ ਸੈਂਟਰ, ਹੋਟਲ ਵਗੈਰਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੀਆਂ ਸੰਬੰਧਤ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਉਬਲੱਭਧ ਹੋਣਗੀਆਂ।

ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਸ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ ਜੇਲ੍ਹ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਤਕਰੀਬਨ 25 ਏਕੜ ਹੋਰ ਭੋ ਉਪਲੱਭਧ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਓ.ਯੂ.ਵੀ.ਜੀ.ਐਲ. ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਵਰਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਥਾਰਿਟੀ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸੁਝਾਅ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫ਼ੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਜੇਲ੍ਹ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਇਹ ਜ਼ਮੀਨ ਪੁੱਡਾ ਨੂੰ ਟ੍ਰਾਂਸਫ਼ਰ ਕਰਨਾ ਉਚਿੱਤ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਸੰਬੰਧੀ ਓ.ਯੂ.ਵੀ.ਜੀ.ਐਲ. ਦੀ ਐਮਪਾਵਰਡ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਫ਼ਾਰਮਲ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈ ਲਈ ਜਾਵੇ।

ਮੀਟਿੰਗ ਪੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ ਖਤਮ ਕੀਤੀ ਗਈ।



ਪਰਕਾਸ਼ ਸਿੰਘ ਬਾਦਲ
ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ-ਕਮ-
ਚੇਅਰਮੈਨ, ਪੁੱਡਾ।



Page 6 of 7

g i k p ô f j o h : i B k p d h n s f t e k ; n E k f o N h (g l v k) d h f w s h
31.10.2011 B j J h 46 t h w h f N r f t l u b J r J c ; f b n K n B ; k o e h s h
r J h e k o t k J h ; p X h w l d t k o f t t o D

n i v k n k J h N w B l	f t ô k	c ; b k	e h s h e k o t k J h
46H01	g i k p ô f j o h : i B k p d h n s f t e k ; n E k f o N h d h 46 t h w h f N r d h e k o t k J h d h g ô N h e o B p k o .	n E k f o N h t b l e k o t k J h d h g ô N h e h s h r J h .	BN e h s k f r n k .
46a02	g i k p ; f j o h : i B k p d h n s f t e k ; n E k o N h (g l v k) d h e k o i e k o h e w N h d h g f j b h , d i h , s h i h , u E h n s g i t h w h f N r f t l u b J r J c ; f b n K d h o N h f c e ; B ; p X h .	n E k f o N h t b l B N e h s k f r n k n s s ; l b h g r N k J h r J h .	BN e h s k f r n k .
46H03	s o ; d n X k o s ; t k d k o d h f B : e s h b J h g k g s g s h - p B s h n K d : r f p B e k o K B d o i k - 4 o r b o t o e u k o i n w b b J h o k y t e N s f j s f t u k o B ; p X h .	w l d f t l u f d l s r J g ; s k t B n E k o N h t b l g t k B r h f d l s h r J h .	n E k o N h d c ; b n B ; k o g s l o f g l m n e D B a g l v k F g F n ; F 1 \$ 2011 \$ 30734 - 90 f w s h 16a12a11 o k j h d c s o h j e w i k o h e h s r J .

46H04	toe ;gotkJhio dh n;kwh s tly-2 eNkrohnK dhNk n;kwhnK s gd TBs jJ eowukohnK ftu iBhno fJihBhno dh n;kwh s gd TBsh bJh okytk ftGkrh fJwfsjkB gk; eoB tkb eowukohnK B iBhno fJihBhno dh n;kwh s fJe tkoh ;ehw (one time scheme) sfjs gd TBsh eoB pko.	wld ftlu fdls rJ g;skt s ftuko- tNKdok eoB Tgos fJj c;bk ehsk frnk fe fijV toe ;gotkJhio pso eboe\$nf;;NIN gd- TBs j ule jB go fiBK B pknd ftlu iaJha dh n;kwh s gd- TBsh bJh okytk ftGkrh fJwfsjkB th gk; eo fbnk W, TBK ù iaJha dh n;kwh s fJe tkoh ;ehw sfjs gd- TBsh bJh ftuko fbnk ikt. fJ; ;pXh noihnK fwsh 30a11a2011 sle wr bJhnK iKD .	nEkoNh d c;b wskfpe :r eowukohnK eb noihnK wrD bJh ;oebo ikoh eo fdlsk frnk ;h ns gkgs jJhnK noihnK xyD Tgos fJle eowukoh ;h pbftdo f;x, ;hBhno ;jkfJe B iBhno fJihBhno (f;tb) dh nk;kwh s gld TBls eoB bJh ;woLE glXo s c;bk fbnk frnk j.
46a05	wly wsoh okjs eô ftu 50H00 bly ogJ dh okôh dh ndkfJrh dh eko i pknd gtkBrh ;pXh.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tb gtkBrh fdls rJh.	fJj wld eko ipknd gtkBrh fjls ;h ns nEkoNh tb fdls gtkBrh BN eo bJh j.

46a06	UH : H t h i h n b H ; ehw nXhB 50H00 eoV ogJ dh okôh ; oekoh yikB ftlu iwK eotkTD Tgos eko i pknd gtkBrh ; pXh.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tb eko i pknd gtkBrh fdlsh rJh.	fJj wld eko i pknd gtkBrh fjls ;h ns nEkoNh tb fdlsh gtkBrh BN eo bJh j.
46a07	gZvk tb ; ; b fJBcok; Noeuo cv (n ; HnkJhHn'ch) ftlu fwsh 18H10H2011 s 28H10H2011 sle i koh ehsh oew ; pXh.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tb eko i pknd gtkBrh fdlsh rJh.	fJj wld eko i pknd gtkBrh fjls ;h ns nEkoNh tb fdlsh gtkBrh BN eo bJh j.
46a08	gZvk tb UH : H t h i h n b H ; ehw sfjs tly- tly ewK bJh ehshnK ndkfJrh nK dh eko i pknd gtkBrh ; pXh (fwsh 21H10H11 sle).	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tb eko i pknd gtkBrh fdlsh rJh.	fJj wld eko i pknd gtkBrh fjls ;h ns nEkoNh tb fdlsh gtkBrh BN eo bJh j.
46a09	; EkBe ; oeko ftGkr, gikp nXhB rfms ghHnwhnKJhHvhH ; hH B 25H00 eoV ogJ dk eo i k dD ; pXh.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tb gtkBrh fdlsh rJh.	fJj wld eko i pknd gtkBrh fjls ;h ns nEkoNh tb fdlsh gtkBrh BN eo bJh j.
46a10	gZvk eowukohnK B foj k fJôh gbK n nbK eoB bJh Tbheh rJh ; ehw nXhB noi h nK wrD d ; w dh fwnkd	wld ftlu fdls rJ g;skt s ftuko tNKdok eoB Tgos fJj c ; bk fbnk frnk fe fiBK eowukohnK B	gZvk eowukohnK dh gbK n nbK n eoB bJh Tbheh rJh ; ehw ftoX nvteN nua ; ha noVk B ghankJhanb ckJhb ehsh

	ftlu tkXk eoB ;pXh .	jkb noihnK Bjh fdlshnK jB, TBK ù fwsh 30a11a2011 sle noihnK dD dh fJik÷s d fdlsh ikt.	;h. ;ha vpfb :a gh Ba 12628 nkc 2011 ftlu fwsh 25a1a2012 okjh ehs rJ c;b nB;ko fJ; e; ftlu ;ehw Qash eo fdlsh rJh j. fJ; bJh nEkfoNh t b' ehs c;b s ekotkJh eoBh Bjh pDdh.
46a11	vokfJto dhnK n;kwhnK tly tly eNrkoHnK d eowukohnK ftu gdFTBsh okjh GoB ;pXh.	wid ftlu fdl's rJ g;skt B nEkoNh t b gtkBrh fdl'sh rJh.	nEkoNh d c;b nB;ko dcsoh jew gszo fgana BagzvKFgFn ;F1F2011\$ 28651F90 fwsh 1a12a11 okjh or b;B ftlu bVh'dh ;X eoB Tgos gszo Ba gzvKFgF n ;F2F 2011\$28611-650 fwsh 1a12a11 okjh ;wj ftek; nEkoNhnK ftlu ew eo oj toeukoi ns doik-4 eowukohnK s vokJhto dh g'd TBsh bJh noihnK wrD ;pXh ;oebo ikoh ehsk frnk ;h ns fJ; Tgos gkgs gsh pBshnK d ;Bwly :r eowukohnK ftlu 3 eowukohnK dh pso vokfJto fB:esh eo fdl'sh rJh j.

**g i k p ô f j o h : i B k p d h n s f t e k ; n E k f o N h (g l v k) d h f w s h
17.12.2011 B j J h 47 t h w h f N r f t l u b J r J c ; f b n K n B ; k o e h s h
r J h e k o t k J h ; p X h w l d t k o f t t o D .**

n i v k n k J h N w B L	f t ô k	c ; b k	e h s h e k o t k J h
47H01	g i k p ; f j o h : i B k p d h n s f t e k ; n E k o N h (g l v k) d h 46 t h w h f N r d h e k o t k J h d h g ô N h e o B p k o .	n E k f o N h t b l e k o t k J h d h g ô N h e h s h r J h .	BN e h s k f r n k .
47a02	g i k p ; f j o h : i B k p d h n s f t e k ; n E k o N h (g l v k) d h f w s h 23a09a2011 B j J h 45 t h w h f N r f t l u b J r J c ; f b n K n B ; k o e h s h r J h e k o t k J h ; p X h w l d t k o f t t o D .	n E k f o N h t b l BN e h s k f r n k n s s ; l b h g r N k J h r J h .	BN e h s k f r n k .
47H03	; k b 2008-09 n s 2009- 10 d ; X j J ; k b k B K b f y n K d h g t k B r h ; p X h .	w l d f t l u f d l s r J g ; s k t B n E k o N h t b l g t k B r h f d l s h r J h .	; k b 2008-09 n s 2009-10 d ; X j J ; k b k B k b f y n K d h S g k J h b J h ; l e s f B o d ; e (b e ; g o e) g l v k B p B s h e o f d l s h r J h j l . S g k J h T g o s b f y n K d h n K e k g h n K ; d B d h w i s o i y D f j l s ; o e k o B G i f d l s h n K i k D r h n K .

47H04	;kb 2010-11 d ;kbBK by iy dh gtkBrh ;pXh.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tbi gtkBrh fdlsh rJh.	;kb 2010-11 d bfynK dh SgkJh bJh ;les fBod;e (be ;goe) glvk B pBsh eo fdlsh rJh j. SgkJh Tgos bfynK dh nK ekghnK ;dB dh wi s oYD fjls ;oeko B Gi fdlsh nK ikDrhnK.
47a05	glvk s rwkvk B bDdkohnK ns dDdkohnK spdhb eoB pko.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tbi gtkBrh fdlsh rJh.	fJj wld ekoipknd gtkBrh fjls ;h ns nEkfoNh tbi fdlsh gtkBrh BN eo bJh j.
47a06	glvk tbi ;ôb fJBcok;Noeucv (n;ankJhanc) ftu fwsh 29a10a2011 s 6a12a2011 sle ikoh ehsh oew ;pXh.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tbi BN eoB Tgos gtkBrh fdlsh rJh. fJ; s fJBkkt nEkfoNh tbi fwsh 13a12a2011 B fvgNh efwôBo rodK;go B 50a00 bly ogJ ns fwsh 17a12a2011 B fvgNh efwôBo, pfmvk B 1a50 eoV ogJ n;ankJhanc ftlu ikoh ehsh oew dh gtkBrh th fdlsh rJh.	fJj wld ekoipknd gtkBrh fjls ;h ns nEkfoNh tbi fdlsh gtkBrh BN eo bJh j.

47a07	gfNnkbk i B nXhB nkTid ôfjoh fwbyK fty tlyF2 ôDh d fojkfJôh gbKKNK dh nkXko ehws fBoXkos eoB pko.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tb gtkBrh fdls rJh .	nEkfoNh tlb fdls gtkBrh nB;ko fojkfJôh gbKKNK d fBoXkos ehs oN tXhe wly gôk;e, glvk, gfNnkbk B fJ; dcso d giso Bl 186 fwsh 11-01-2012 okjh bVhdh ekotkJh eoB bJh ;fus eo fdls rJ jB ih.
47a08	SNh pokdoh (ghankJhanwan;a ;kJhN) i bXo d fojkfJ;h gbKKNK d oN fBoXkos eoB pko.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tb gtkBrh fdls rJh.	nEkfoNh tlb fdls gtkBrh nB;ko fojkfJôh gbKKNK d fBoXkos ehs oN tXhe wly gôk;e, glvk, i bXo B fJ; dcso d giso Bl 6262 fwsh 02a01a2012 okjh bVhdh ekotkJh eoB bJh ;fus eo fdls rJ jB ih.
47a09	;EkBe ;oeko ftGkr, gikp nXhB rfms PMIDC B 11a80 eoV ogJ dk eoik dD ;pXh.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tb gtkBrh fdls rJh. fJ; s fJbktk nEkfoNh B fJj th ukfjnk fe PMIDC B i	fJj wld ekoipknd gtkBrh fJls ;h. nEkfoNh tlb fdls gtkBrh BN eo bJh j. 250H00 eoV ogJ d eo i dh di h feôs ti

		fJeokoBkw nB;ko pkeh ofjdh di h feô s d øv dD jB Tj th Ssh d fdls i kD . fJ; ;pX ftlu wly gôkôe, glvk B fXnkB ftlu fbnKdk fe eJh EktK s ftek; d ew ub oj jB ns fJBK ewK B gok eoB bJh nkTD tkb eM wjhBhnK ftlu cvK dh bV j t rh. fJ; s fJbktk jo ewK bJh øv dD dhnK fvwKvk th nk ojhnK jB . ieo glvk B fJBK ewK bJh øv dD jB sK glvk dh ftlsh ;fEsh B wld B÷o olyd jJ PMIDC B glvk tlb i bB fdlsk i kDk j T; ftlu seohpB 20a00 eoV ogJ dh eNsh eoBh g t rh . fJ; bJh fJj 20a00 eoV ogJ glvk dh pikJ rwkvk tlb PMIDC B dD pko ftuko eo fbnk ikt . fJ; ;pXh ftuko eoB Tgos fJj ø;bk ehsk frnk fe føjkb gfjbh efwNwN nB;ko jh glvk PMIDC B bB dh di h feô s d dt. ieo pknd ftlu glvk B øvK dh bV j t rh sK rwkvk glvk B bV nB;ko øv NoK;øo eo	ghHnwHnkJhHvhH;hH B 99H93 eoV ogJ i koh eo fdls jB ih.
--	--	---	---

		dt rk .	
47a10	f;ukJh ftGkr, gikp, uvhrVB UH: HtHh i hHn bH ;ehw nXhB ohjpbhNôB ns wkJhBo÷ bJh 15H00 eoV ogJ dh ikoh ehsh oew dh ekoipknd gtkBrh bD ;pXh.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tb eko i pknd gtkBrh fdish rJh.	fJj wld ekoipknd gtkBrh fjls ;h ns nEkfoNh tlb fdish gtkBrh BN eo bJh j.
47a11	g/vk tb UH: HtHh i hHn bH ;ehw sfjs tly-tly ewK bJh ehshnK ndkfJrh nK dh eko i pknd gtkBrh ;pXh. (fwsh 22-10-2011 s 08-12-2011 sle)	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tb eko i pknd gtkBrh fdish rJh.	fJj wld ekoipknd gtkBrh fjls ;h ns nEkfoNh tlb fdish gtkBrh BN eo bJh j.
47a12	wly wsoh okjs eô ftu 50H00 bly ogJ dh okôh dh ndkfJrh dh ekoipknd gtkBrh ;pXh.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tb eko i pknd gtkBrh fdish rJh.	fJj wld ekoipknd gtkBrh fjls ;h ns nEkfoNh tlb fdish gtkBrh BN eo bJh j.
47a13	g/vk s r bkvk B bDdkohnK ns dDdkohnK spdhb eoB ;pXh.	wld ftlu fdls rJ g;skt B nEkoNh tb gtkBrh fdish rJh.	fJj wld ekoipknd gtkBrh fjls ;h ns nEkfoNh tlb fdish gtkBrh BN eo bJh rJh j.

47a14	wly byk nc;o dhñK gsh fB:esh eN dhñK n;whñK B gd TBsh dhñK n;whñK ftlu spdhb eoB wro fJ; n;wh s gd TBsh d okyt siop B 5 ;kb s xNk e 3 ;kb eoB ;pXh.	wld ftlu fdls rJ g;skt B ñEkoNh tb gtkBrh fdls rJh.	ñEkoNh d c;b ñB;ko glvk eowukoh ;oft; or b;B 1999 ftlu dcsoh jew gslo fglm ñeD Ba glvkFgFn;F1F 2012\$7371-7411 fwsh 30a3a12 okjh bVh dh ;X eo fdls rJh j.
47a15	Tg wvb fJihBhnoK ns iBhno fJihBhnoK B gogbôB ukofi÷ dD ;pXh .	ñEkfoNh tlb fJ; wld s ftuko tNKdok eoB Tgos fJj ø;bk ehsk frnk fe iBhno fJihBhnoK B gNob dk youk gikp ;oeko d ftls ftGkr tlb ikoh ehsh rJh BNhføeôB fwsh 01a12a2011 ñB;ko glvk ftlu bkr eo fdlsk ikt . fiE sle Tg wvb fJihBhnoK B gNob youk dD dk ;pX j, ñEkfoNh tlb Tg wvb fJihBhnoK B 4000 ogJ gsh wjhBk gNob\$vh÷b d you d fJt÷ ti dD dh gtkBrh fdls rJh . fJ; ñB;ko	ñEkoNh tb bJ rJ c;b ñB;ko gslo fglm ñeD Ba 31505F40 fwsh 23a12a2011 okjh dcsoh jew ikoh eo fdlsk frnk j.

		fi jV nfXekoh fJj oew bDk ukjDr TBK B eBt; nbkT; Bjh fdlsk iktirk.	
--	--	---	--

;g;b n i vk nkJhNw Ba01a	nfws;o i b dh ÷whB dh tos ;pXh Npb nkJhNw	fJj wkwbk gXkB ih dh nkfrnk Bkb pso ;gôb nkJhNw ftukfonk frnk . nEkfoNh d BfN; ftlu fbndk frnk fe ghankJhavhapha B nfws;o i b dh i' 17 JeV ÷whB spdhb jJh ;h Tj jD glvk B ftef;s eoB bJh ghankJhavhapha tlb; gh rJh j. fJj ÷whB 2 gkfeNK ftlu j, fJle 10 JeV ns d;oh 7 JeV . fJ; ÷whB ftlu fojfkJôh gbkN, tgkoe n;a;haUa, jNb ;kJhN ns ôfgr wkb fvtbg eoB dh sith÷ glvk d ftuko nXhB j . nEkfoNh tlb fJ; pko ftuko eoB Tgos ø;bk ehsk frnk fe i' 10 JeV dh gkfeN j Tj Nov ;No pBkTD bJh fo÷ot oiy bJh ikt. fJ; EK s Td:r ftGkr dh ;bkj nB;ko ghankJhavhapha okjh ghaghagha wv ftlu fJle nkXfBe Nov ;No\$eBtôB ;No pDkfJnk iktirk fi; ftlu n'r÷hphôB jkb, eBtôB ;No, jNb trok ns jo ;kohnK ;pXs ;ftXktK TpbGX jDrhnK . ;hBhno Bro :iBeko tlb dif;nk frnk fe fJ; ÷whB d fgSb gk; i b ftGkr dh seohpB 25 JeV jo G TgbGX j i fe Ua :a tha i han ba ;ehw nXhB tosh ik ;edh j. nEkfoNh tlb fJ; ;Mkn B gtb eod jJ ø;bk fbndk frnk fe i b ftGkr dh fJj ÷whB glvk B NK;øo eoBk Tfuls j tirk. fJ; ;pXh Ua :a tha i han ba dh nwgktov ewNh tlb økowb gtbBrh b bJh ikt .	nEkoNh d c;b nB;ko gslo Ba 31194-31201 fwsh 22a12a2011 ns gslo Ba 538 fwsh 10a1a2012 okjh tXhe wly g;k;e, glvk, nfws;o B nfws;o fty nso ok;Noh tgko eldo ;Ekfgs eoB ;pXh jJh whfNr dh ekotkJh nrboh ekotkJh fjls Gid jJ nfws;o i b dh glvk B spdhb jJh 25 JeV ykbh gJh iwhB dh ;NN; fogoN ns fJ; iwhB B glvk d BK s spdhb eoB ;pXh jJh grsh fogoN GiD bJh fbfynk ik ulek j.
---	---	--	--

n i v k w l d B L H H 4 8 H 0 4

(n E k f o N h d h w h f N r)

g ô k ; B ô k y k

f t ô k l g l v k n f X e k o h n K \$ e o w u k o h n K d e B t l ; d h g s h g o s h f t l u t k X k e o B p k o .

g l v k n f X e k o h n K \$ e o w u k o h n K B f t l s s b y k e w N h d h 1 4 t h w h f N r d h w l d B L 1 4 H 1 6 d c ; b n B ; k o e B t l ; d h g s h g o s h j m f b y n B ; k o e h s h i k o j h ; h l -

1	wNo eko	1000/- ogJ	f i B K e o w u k o h n K d h w Y b h s B y k j 1 0 0 2 5 / - o g J i K t X j t l .
2	; e N o \$ w N o ; k f J e b	375/- ogJ	f i B K e o w u k o h n K d h w Y b h s B y k j 1 0 0 2 5 / - o g J s l x l N j t l .
3	wgv	300/- ogJ	
4	ns jo	200/- ogJ	

e B t l ; d h T e s o N K s g s h g o s h d k c ; b k ; k b 1 9 9 7 d o k B b k r e h s k f r n k ; h f i ; B e k c h b w k ; w K j D e o e w f j r k J h t X D e k o B t l y - 2 i E p d h n K t b l f J ; f t l u b V h d k t k X k e o B b J h w r K g k g s j d h n K o j h n K j B . n E k o N h t b l 4 7 t h w h f N r d o k B T g w v b f J i h B h n o B f J j g s h g o s h t X k e 4 0 0 0 \$ F o g J g s h w j h B k e o f d l s h r J h ; h . f J ; d ; B w l y w B h ; N h n b e k v o d n f X e k o h n K \$ e o w u k o h n K B T e s n B ; k o f w b o j h e B t l ; g s h g o s h f t u t k X k e o B b J h w k w b k w k B : r u n o w B , g l v k i h d h g l X o s f t u k f o n k f r n k f i ; n B ; k o T B K t b l g l v k e o w u k o h n K B f w b o j h e B t l ; d h g s h g o s h f t l u j m d o ; k J n B ; k o t k X k e o f d l s k f r n k n s f J ; d h e k o i p k d g t k B r h n E k o N h s l b D ; p X h j e w e h s r J (n B b l r - 1) l -

fi; tkjB bJh :r j	Bt; ebK ftlu gokD gNoB B wly oyd jJ fB; fus wYbh sBykj	oh tkJh i v oNK nB; ko fwbD: r oew
eko (fi jBK gk; eko jt rh)	1865004200 rov g = 22850\$- ogJ wYbh sBykj tkb ns fJ; sl tX jk; b eoB tkb ;ko nfXekoh\$eowukoh	2000\$F ol gsh wjhBk
; eNo\$ wNo; kJheb\$	1865004200 rov g =22850\$- ol sl xN wYbh sBykj bD tkb ;ko eowukoh	750\$F ol gsh wjhBk
wgv	-Tjh-	600\$F ol gsh wjhBk
; kJheb	-Tjh-	400\$F ol gsh wjhBk

wkB: r unowB, glvk ih d Tes jewK dh gkbDk ftlu glvk
nfXekohnK\$eowukohnK B tX oN s wjhBk d; po 2011 sl ndkfJ rh eoB bJh dcs oh
jew fwsh 23-12-2011 i fe fgim neD Bl glvk-g-n; -1\$2011\$31389-425 fwsh
23-12-2011 okjh i koh jJ, bkr eo fdls r J jB(nBb r -2).

wkwbk nEkoNh dh eko ipkd g tkB rh bJh gô j i h.

- 62 - ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ

(ਸਮੂਹ - I)

ਪਿ.ਪੰ.ਤੋ.

ਪਿਛੇ ਨੱਟ ਪੰਨਾ ਤੇ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਕ ਜੀ ਵਲੋਂ ਕੀਤੇ ਪ੍ਰੋਖਣ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ :-

ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 30-06-97 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਮੱਦ ਨੰ: 14.16 ਰਾਹੀਂ ਲਏ ਗਏ ਵੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਪੁੱਛਾ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਕਨਵੇਅੰਸ ਭੱਤਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਲਣ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਹੈ:-

1	ਮੋਟਰ ਕਾਰ	1000/- ਰੁਪਏ	ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਮੁਢਲੀ ਤਨਖਾਹ 10025/- ਰੁਪਏ ਜਾਂ ਵੱਧ ਹੋਵੇ।
2	ਸਕੂਟਰ/ਮੋਟਰ ਸਾਈਕਲ	375/- ਰੁਪਏ	ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਮੁਢਲੀ ਤਨਖਾਹ 10025/- ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੋਵੇ।
3	ਮੋਪਡ	300/- ਰੁਪਏ	-ਓਹੀ-
4	ਅਤੇ ਹੋਰ	200/- ਰੁਪਏ	-ਓਹੀ-

ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਪੁੱਛਾ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਦੇ ਦੂਜੇ ਬੋਰਡ/ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਆਪਣੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਇਨਟਾਇਟਲਮੈਂਟ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਸਬੰਧਤ ਵਾਹਨ ਲਈ ਪੈਟਰੋਲ ਦੀਆਂ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੀ ਮਿਕਦਾਰ ਤੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਾਲ 1997 ਵਿੱਚ ਪੈਟਰੋਲ ਦੀਆਂ ਕੀਮਤਾਂ ਉਸ ਸਮੇਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀਆਂ ਕਰਨਯੋਗ ਰਕਮਾਂ ਦੀਆਂ ਦਰਾਂ ਤਹਿ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਸਾਲ 1997 ਵਿੱਚ ਪੈਟਰੋਲ ਦੀ ਕੀਮਤ 20.58 ਰੁਪਏ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਹੁਣ ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਚ ਵੱਧ ਕੇ 72.00 ਰੁਪਏ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਦੇ ਦੂਜੇ ਬੋਰਡ/ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨਾਂ ਵਲੋਂ ਇਸ ਸਮੇਂ ਦਿੱਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਪੈਟਰੋਲ ਦੀ ਮਿਕਦਾਰ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪੁੱਛਾ ਵਲੋਂ ਵੀ ਕਨਵੇਅੰਸ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਪੂਰਤੀ ਦੇ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ ਕਰਨੇ ਬਣਦੇ ਹਨ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਨੂੰ 30 ਲੀਟਰ ਤੇਲ ਦੇ ਪੈਸੇ, ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੂੰ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੀ 47ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ 4000/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੂੰ 100 ਲੀਟਰ ਤੇਲ ਦੇ ਪੈਸੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਬਤੌਰ ਕਨਵੇਨਸ ਪ੍ਰਤੀ ਪੂਰਤੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਦੋਂ ਕਿ ਬਾਕੀ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਜਿਹਨਾਂ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਸਾਲ 1997 ਤੋਂ ਕਨਵੇਨਸ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਪੂਰਤੀ ਉਪਰੋਕਤ ਪੈਰਾ ਨੰ: 1 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਸਥਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਾਧਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜੋ ਕਿ ਕਰਨਾ ਬਣਦਾ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪੁੱਛਾ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਮਿਲਣਯੋਗ ਰਕਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਇਨਟਾਇਟਲਮੈਂਟ ਪੁੱਛਾ ਵਲੋਂ ਅਟਵਿਰਵਾਇਜ਼ਡ ਤਨਖਾਹ ਸਕੇਲਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਰੀਵਾਇਜ਼ਡ ਸਕੇਲਾਂ ਵਿੱਚ ਬਣਦੀ ਇਨਟਾਇਟਲਮੈਂਟ ਨਿਸਚਿਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚਨਾਂ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :-

ਜਿਸ ਵਾਹਨ ਲਈ ਯੋਗ ਹੈ	ਪੁਰਾਣੇ ਸਕੇਲਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੁਢਲੀ ਤਨਖਾਹ	ਨਵੇਂ ਸਕੇਲਾਂ ਵਿੱਚ ਪੁਰਾਣੇ ਪੈਟਰਨ ਤੇ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਮੁਢਲੀ ਤਨਖਾਹ	ਨਵੇਂ ਸਕੇਲਾਂ ਵਿੱਚ ਪੁਰਾਣੇ ਪੈਟਰਨ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਤਨਖਾਹ ਨਿਸਚਿਤ ਕਰਨ ਦਾ ਫਾਰਮੂਲਾ
ਕਾਰ	10025/- ਰੁ: ਤੋਂ ਮੁਢਲੀ ਤਨਖਾਹ ਹਾਸਲ ਕਰਨ ਤੇ	18650+4200 ਗਰੇਡ ਪੈ =22850/- ਰੁ: ਤੋਂ ਮੁਢਲੀ ਤਨਖਾਹ ਹਾਸਲ ਕਰਨ ਤੇ	ਪੰਜਵੇਂ ਤਨਖਾਹ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਰੀਵਾਈਜ਼ਡ ਸਕੇਲ ਦੇ ਲਾਭ ਦੇਣ ਲਈ 1.86 ਫਾਰਮੂਲਾ ਲਾਗੂ ਕਰਕੇ ਪੁਰਾਣੇ ਤਨਖਾਹ ਦੇ ਸਿਸਟਮ ਨੂੰ ਰੀਵਾਇਜ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
ਸਕੂਟਰ/ ਮੋਟਰਸਾਈਕਲ/ ਮੋਪਡ/ਸਾਈਕਲ	10025/- ਰੁ: ਤੋਂ ਘੱਟ ਮੁਢਲੀ ਤਨਖਾਹ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਕਰਮਚਾਰੀ	18650+4200 ਗਰੇਡ ਪੈ =22850/- ਰੁ: ਤੋਂ ਘੱਟ ਮੁਢਲੀ ਤਨਖਾਹ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਕਰਮਚਾਰੀ	-ਓਹੀ-

- 63 -
ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ

ਪਿਛਲੇ ਪੰਨੇ ਤੇ ਦਰਸਾਈ ਸਥਿਤੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਇਹ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਮੁਢਲੀ ਤਨਖਾਹ 18,650+4200+22850/- ਰੁਪਏ ਹੋਵੇਗੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ 2000/- ਰੁਪਏ (ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਕਾਰ ਹੋਵੇਗੀ) ਅਤੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਪਾਸ ਸਕੂਟਰ/ਮੋਟਰਸਾਈਕਲ/ਮੋਪੇਡ ਜਾਂ ਸਾਇਕਲ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਮੁਢਲੀ ਤਨਖਾਹ 18,650+4200+22850 ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੋਵੇਗੀ ਨੂੰ 750/- ਸਕੂਟਰ/ਮੋਟਰ ਸਾਇਕਲ ਲਈ 600/- ਰੁਪਏ ਮੋਪੇਡ ਲਈ ਅਤੇ 400/- ਰੁਪਏ ਸਾਇਕਲ ਲਈ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਕੰਨਵੇਂਸ ਪ੍ਰਤੀ ਪੂਰਤੀ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਹੁਕਮ ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਜੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲੈਣੇ ਯੋਗ ਹੋਣਗੇ ਜਿਸਦੀ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਕਾਰਜਬਾਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਲੈ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।

Signature
21/12/11

Signature
21/12/11

Signature
21/12/11

Signature
21/12/11

Signature
21/12/11

Signature
21/12/11

Level
Chairman



ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ.....
ਪੀ.ਏ.ਪੀ.ਜੀ., ਪੁਰਾ.....

ਉਪਰੋਕਤ ਉਂ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਨਿੱਤ ਖੋਲ੍ਹੇ ਜਾਣਗੇ।
ਇਸ ਤੋਂ 1997 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਥਾਂ,
ਜੋ ਕਿ ਹੁਣ ਖੋਲ੍ਹੇ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ, ਗਏ ਨਹਿੰਨਾਈ
ਇਸ ਤੋਂ ਕਈ ਗੁਣ ਵੱਧ ਭਰੇ ਹੋਣਗੇ।

O/o Principal Secy. Housing
& Urban Dev. Deptt. P.G. Chd.
Diary No. 22/11/11
Dated 22/12/11

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਜੀ

Signature
22-12-11

Signature
23/12/11



VC/PSHND
CA — (away)

Signature
23-12-11

ਦਫਤਰ ਮਾਮਲਾ (ਬ)

142 (ਕਾਨੀਗ)

ACA (H/O)

ਦਫਤਰੀ ਜੀ ਮਿਲੀ 23-12-11

Signature
23/12/11

પ્રા.પી.કે.

મિત્રે જે ૨૪ વર્ષ કે ૨૨ વર્ષ અગ્રજી
પરજા પૂરજી (જા) પિંડ વેળાની,

~~૨૨/૧૨/૧૧~~

~~૨૨/૧૨/૧૧~~

૨૨/૧૨/૧૧

૨૨/૧૨/૧૧

૨૨/૧૨/૧૧

૨૨/૧૨/૧૧

1-2011X80-2)

ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ,
ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਸ਼ਾਖਾ

ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ

ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਪਿੱਠ ਐਕਟ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਪ੍ਰ-ਅਸ-3/17737-810 ਮਿਤੀ 04-08-1997 ਅਤੇ ਪਿੱਠ ਐਕਟ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਪ੍ਰ-ਅਸ-3/2001/37056-150 ਮਿਤੀ 13-12-2001 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਹੋਏ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪੁੱਡਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪਾਤਰਤਾ ਦੇ ਅਨੁਕੂਲ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਨਵੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਪੂਰਤੀ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨੇ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ ਪੁੱਡਾ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪਾਤਰਤਾ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਹੋਣ ਲਿਖੇ ਰੀਵਾਈਜਡ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਤੱਤਕਾਲ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

ਜਿਸ ਵਾਹਨ ਲਈ ਯੋਗ ਹੈ	ਨਵੇਂ ਸਕੇਲਾਂ ਵਿੱਚ ਪੁਰਾਣੇ ਪੈਟਰਨ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਨਿਸਚਿਤ ਮੁੱਢਲੀ ਤਨਖਾਹ	ਰੀਵਾਈਜਡ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਲਣਯੋਗ ਰਕਮ
ਕਾਰ (ਜਿਹਨਾਂ ਪਾਸ ਕਾਰ ਹੋਵੇਗੀ)	18650+4200 ਗਰੇਡ ਪੇ = 22850/- ਰੁਪਏ ਮੁੱਢਲੀ ਤਨਖਾਹ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹਾਸਲ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਕਰਮਚਾਰੀ	2000/- ਰੁ: ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
ਸਕੂਟਰ/ ਸਿਟਰਸਾਈਕਲ/ ਸਿੱਪਡ	18650+4200 ਗਰੇਡ ਪੇ = 22850/- ਰੁ: ਤੋਂ ਘੱਟ ਮੁੱਢਲੀ ਤਨਖਾਹ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਕਰਮਚਾਰੀ	750/- ਰੁ: ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
ਸਾਈਕਲ	-ਉਹੀ-	600/- ਰੁ: ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ
	-ਉਹੀ-	400/- ਰੁ: ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ

ਬਾਕੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਹੀ ਲਾਗੂ ਰਹਿਣਗੀਆਂ।

ਇਹ ਹੁਕਮ ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ -ਕਮ- ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਮਿਤੀ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ
23-12-2011

ਏ.ਐਸ.ਮਿਗਲਾਨੀ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ
ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ।

ਪਿੱਠ ਐਕਟ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਪ੍ਰ-ਅਸ-1/2011/ 31389-485 ਮਿਤੀ: 23-12-2011

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਰਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ/ਗਲਾਡਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ/ ਏ.ਡੀ.ਏ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ/ ਬੀ.ਡੀ.ਏ., ਬਠਿੰਡਾ/ਜੇ.ਡੀ.ਏ., ਜਲੰਧਰ/ ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਪਟਿਆਲਾ।
2. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ), ਪੁੱਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।
3. ਸਮੂਹ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ ਦੇ ਮੁੱਖੀ, ਪੁੱਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ।

ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਅਮਲਾ)
ਵਾ: ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ। -e
12

ft ;kl chbv eowukoh gg UgoNo, gbpo, fcNo, fJbeNh;B B NeBheb ;eb dD ;pXh .

gikp chbv s toe;kg toei :BhnB t b wr ehsh rJh j fe i b ;gbkJh ns ;BhNôB ftGkr t b TjBK d wfjew ftu ew eo oj gg UgoNo B fdls rJ ;eb d nXko s gvk ftu ew eo oj gg UgoNo, gbpo, chNo ns fJbeNh;B B NeBheb ;eb fdlsk ikt. fJ; ;pXh wly g;k;e gvk i h d jew fwshl 17-10-2011, i fe glso Bpol 8484, fwshl 18-10-2011 okjh ikoh jJ, nB;ko orbo toeuko i gg UgoNoK B ;oeko dhnk jdkfJsk nB;ko NeBheb ;eb dD ;pXh, TBK dh ftfdne :r sk ue eoB ns gbpo, fcNo ns fJbeNh;B B th NeBheb ;eb dD ;pXh, :r c;b bD bJh ewNh dk rmB ehsk frnk. fJ; ewNh dh wly fJihBhno gvk i h dh gXkBrh jm fwshl 20-10-2011 B whfNr jJh fi ; dh ekotkJh dh ekgh nBb'r -1 s oiyh ikdh j.

ewNh tzb d ;skt i K B ftukoB Tgos f;økoô ehsh rJh fe feTi' gvk ftu ew eod orbo toeuko i nwb B ghavpfbTavh Bkow÷ nB;ko ;eb fdls jJ jB, fJ; bJh i b ;gbkJh ns ;BhN;B ftGkr tzb TjBK nXhB ew eod gg UgoNoK, gbpo, fcNo, fJbeNh;B B fdls rJ ;ebK d nkXko s gvk ftu ew eod fJjBK eowukohnK B th fJj ;eb dD pko ftuko bDk :r j trk ns fJj ;eb dD bJh et b TjBK eowukohnK B jh ftukoBk :r j trk i' gvk d glso Bpol gvk- ;haJh-JhaJ-3-2002\$3040-3075, fwshl 25-02-2002(nBb'r -2) okjh ikoh ehsh rJ ;oebo ftu do;kJhnK :r sktK gohnK eod jB. fJ; bJh ewNh t b ehsh rJh f;ckoô ns fJ; ;pXh wkB :r wly ;e!so, gikp ;oeko dh gXkBrh jm fwsh 24-5-

2011 B j Jh whfNr dh ekotkJh (nBbłr -3) nB;ko głvk ftu ew eod gg UgoNoK, gbpo, fcNo, fJbeNh;B, Bł th TjBK dh wYbh fB:esh sł 140-300 dk ;eb wkB:łr gikp ns jfonkDk jkJheoN t bł(ofi dogkb r'sw nłv ndoi tof; i ;NN nkc gikp nłv ndoi -nba ghaJ Bl 44 nkc 2009) fwsh 15-2-2010(nBłbr -4) nB;ko fdłs rJ c; b nB;ko dD bJh ftukoBk :łr jł trk. wkB:łr eoN d c; b nB;ko fJjBK eowukohnK Bł fJj ;eb fwsh 15-02-2010 sł dld jJ TjBK dh sBykj fce; ehsh iktłrh ns fgSb ;wł dk eJh pekfJnk Bjhł fdłsk iktłrk.

;oeko t bł fwsh 1-1-96 Bł ohtkJhiv ehsł g-;eb nB;ko głvk ftu ew eod gg UgoNoK, gbpo, fcNo, fJbeNhôB Bł 3120-5160 d ;eb ftu gb; ehsk frnk jł idfe ib ;gbkJh ns ;BłNôB ftGkr t bł nkgDł nXhB ew eod gg UgoNoK, gbpo, fcNo, fJbeNh;B Bł 4020-6200 dk ;eb fdłsk jfJnk jł. fJ; soK ;oeko t bł ;eb ohtkJhi eoB ;pXhł fwsh 1-1-2006 Bł ikoh ehsh rJh BNhfceôB nB;ko fJBK eowukohnK Bł 5910-20200 rov g 2400 ol dk ;eb fdłsk frnk jł(nBbłr -5). gsł Tes BNhfceôB nB;ko głvk ftu ew eod fJjBK eowukohnK Bł 5910-20200 rov g 1900 ol dk ;eb fdłsk frnk jł (nBbłr -6). idfe iEpdh t bł gikp ib ;gbkJh ns ;BłNôB ftGkr dh soi sł 5910-20200 rov g 2400 ol dk ;eb dD dh wrł brksko ehsh ik ojł jł.

fJE fJjł th df; nkł kdk jł fe jD głvk d ełM gg ngoNo nsł fcNo Bł th wkB:łr gikp nsł jfonkDk jkJheoN ftłu fJjBK ;ebK Bł dD bJh f; t bł fołN gNh;B Bpol 2926 nkc 2012 ;hł pbpho f; x nłv ndoi gkJh jł. fi; ftłu wkB:łr gikp nsł jfonkDk jkJheoN(nBbłr -7) t błł jm fby nB;ko nkd; ehsł rJ jBl-

"Having heard learned counsel for the petitioners and keeping in view the averments in the writ petition which are supported with various documents including the proceedings of the meeting of the Authority said to have been held on 10-03-2011(Annesure P31), I deem it appropriate to dispose of the same with a direction to the respondents to consider and dispose of the above mentioned claim

of the petitioners in the light of the proceedings(AnnexureP31) as well as the above cited decision of this Court, by passing a speaking order as early as possible but not later than four months from the date of receipt of a certified copy of this order. Needless to say that in the event of acceptance of the claim of the petitioner(s), they shall be granted consequential benefits in terms of the decision of Rajinder Pal Gautam's case(supra) within the period stipulated above."

Tgoes d wld Bio gikp ib ;gbkJh ns ;BhN;B ftGkr dh soi d glvk
ftzu th ew eod gg TgoNo, gbpo, fcNo, fJbeNoh;hnB B th 5910-20200 rov
g 2400 ogJ dk sBykj ;eb fwsh 15-02-2010 slÁ dD bJh e; nEkoNh nlr
ftukoB bJh g; j. fJj ;wuh ekotkJh ;oeko dhNk jdkfJsK nB;ko ;pXs vhavhaT i
tb' gg TgoNo, gbpo, fcNo, fJbeNhôhnB d ftfdne :r sk ;pXh d;sktli ue
eoB Tgos jh ehsh ikt rh ns fJjBK eowukohnK B fJj ;eb fwsh 15-02-2010
sl fdd jJ TjBK dh sBykj fce; ehsh ikt rh ns fgSb ;w dk eJh pekfJnk Bjh
fdlsk ikt rk.

e; nEkoNh nlr ftukoB ns :r c;b fjls gô j i h.

ਵਿਸ਼ਾ: ਅੱਜ ਮਿਤੀ: 20-10-2011 ਨੂੰ 10.00 ਵਜੇ ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮੈਦਾਨ, ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪੁੱਤਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਫੀਲਡ ਕਰਮਚਾਰੀ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰ, ਪਲੰਬਰ, ਫੀਟਰ, ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ ਨੂੰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਸਕੋਲ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ:-

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹਾਜ਼ਰ:-

- 1 ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮੈਦਾਨ
ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪੁੱਤਾ ਮੋਹਾਲੀ।
- 2 ਸ੍ਰੀ ਭੁਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ,
ਕਾਨੂੰਨੀ ਸਲਾਹਕਾਰ, ਪੁੱਤਾ ਮੋਹਾਲੀ।
- 3 ਸ੍ਰੀ ਸੁਸੀਲ ਕੁਮਾਰ ਗੁਪਤਾ,
ਮੈਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਮਾਦ-2), ਪੁੱਤਾ ਮੋਹਾਲੀ।
- 4 ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਵਿਰਦੀ,
ਮੈਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਸ/ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ), ਪੁੱਤਾ ਮੋਹਾਲੀ।
- 5 ਸ੍ਰੀ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ,
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ (ਅਮਲਾ), ਪੁੱਤਾ ਮੋਹਾਲੀ।

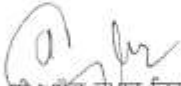
ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ: 17-10-2011, ਜੋ ਕਿ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 8484, ਮਿਤੀ: 18-10-2011 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਹੋਏ ਅਨੁਸਾਰ ਰੈਗੂਲਰ ਵਰਕਚਾਰਜ ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਸਕੋਲ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾ ਚੈਕ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪਲੰਬਰ, ਫੀਟਰ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ ਨੂੰ ਵੀ ਟੈਕਨੀਕਲ ਸਕੋਲ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ, ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਗਠਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ: 20-10-2011 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 10.00 ਵਜੇ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਅਥਾਰਟੀ ਦੀ 14ਵੀਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੋਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਰਕਚਾਰਜ ਅਮਲੇ ਨੂੰ ਰੈਗੂਲਰ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਦਿੱਤੇ ਸਕੋਲਾਂ ਦੀ ਕਾਪੀ, ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ) ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: 12526-39, ਮਿਤੀ: 08-07-2011 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਤੱਥਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ।

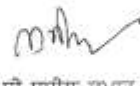
ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਨ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਪੁੱਤਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਵਰਕਚਾਰਜ ਅਮਲੇ ਨੂੰ ਪੀ.ਡਬਲਓ.ਡੀ ਨਾਮਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸਕੋਲ ਦਿੱਤੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ) ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਉਹਨਾਂ ਅਧੀਨ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰਾਂ, ਪਲੰਬਰ, ਫੀਟਰ, ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਕੋਲਾਂ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਪੁੱਤਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰਾਂ, ਪਲੰਬਰ, ਫੀਟਰ, ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ ਤੇ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਚਾਰ ਲੈਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਸਕੋਲ ਦੇਣ ਲਈ ਕੇਵਲ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਹੀ ਵਿਚਾਰਨਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ, ਜੋ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: 3040-3075, ਮਿਤੀ: 25-02-2002 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਸਰਕੂਲਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਹ ਸਮੂਹੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਡੀ.ਡੀ.ਓ ਵੱਲੋਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ) ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: 12526-39, ਮਿਤੀ: 08-07-2011 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰਾਂ, ਪਲੰਬਰ, ਫੀਟਰ, ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ, ਦੇ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾ ਸਬੰਧੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

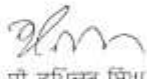
ਕਮੇਟੀ ਦੀਆਂ ਉਕਤ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਮੂਹੇ ਮਾਮਲੇ ਨੂੰ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਵਾ

ਲੈਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ।


ਸ੍ਰੀ ਹਰਬਜਨ ਸਿੰਘ
ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਫਸਰ(ਅ)
ਪੁੱਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।


ਸ੍ਰੀ ਅਰਸ਼ਦੇਵ ਕੁਮਾਰ
ਮੇ: ਇ: (ਜਸ/ਪ੍ਰ)
ਪੁੱਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।


ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਕੁਮਾਰ
ਮੇ: ਇ: (ਮੁ:ਦਾ)
ਪੁੱਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।


ਸ੍ਰੀ ਭੂਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ
ਕਾਨੂੰਨੀ ਸਲਾਹਕਾਰ
ਪੁੱਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।


ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਸਿੰਘ
ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
ਪੁੱਡਾ, ਮੋਹਾਲੀ।

CHANDIGARH URBAN PLANNING & DEVELOPMENT AUTHORITY CHANDIGARH
(TECHNICAL WING)
OFFICE ORDER

As approved by Authority in its 15th meeting held on 21.12.2001 vide agenda item no. 15.02, Chief Administrator, PUDA has been authorised to frame the appropriate service regulations in respect of the daily wages workers to be regularised after completing 3 years continuous service as on 22.1.2001 against 561 posts created for Work Charged staff vide office order dated 29.11.2001 issued vide endst. no. PUDA-CE/Ado/2001/20170-230 dt. 1.12.2001.

In pursuance to above decision, the qualifications of following categories of workers are approved as under:-

Scale Rs. 3120-5160

S. No.	Categories	Qualifications
1.	Plumber/Pipe fitter	Should have one year certificate in Plumbing from ITI or any other recognised institute with one year experience in the line or Literate and having 3 years experience as Plumber/Fitter in Govt./Semi Govt. Deptt.
2.	Carpenter	Should have one year certificate in carpentry from ITI with one year practical experience in the line or Literate and having 3 years experience as carpenter in Govt./ Semi Govt. Deptt.
3.	Electrician	Matric with 2 years certificate course from ITI in electrician/wireman. or Matric with 5 years experience as electrician/helper to electrician in Govt./Semi Govt. Deptt and should pass wireman/Electrician examination of Chief Electrical Inspector, Ph.
4.	Supervisor	Matric or its equivalent should be able to read drawings and knowledge of leveling should be well conversant with mortar mixing procedure/consumption/issue of material.
5.	Pump Operator/Fountain operator	Matric with 2 yrs. ITI course in electrician or motor mechanic trade or Vocational course from recognised institution with three years experience as pump operator Govt./ Semi Govt. Deptt. or Matric and having 5 yrs. experience as pump operator in Govt./Semi Govt. Deptt.

6.	Bill clerk/Meter reader/Ledger Keeper	Matric and should be well conversant with reading of various types of meters, prepare bills & keep their accounts.
7.	Mason	Literate with 3 yrs. experience as Mason in Govt. / Semi Govt. Deptt.
11.	Scale Rs. 4020-6200	
8.	Supervisor(Hort.)	Matric and have passed Gardner Training course from recognised institution should be able to read drawings & have knowledge of leveling, plants and horticulture procedures.
C.	Scale Rs. 3300-6200	
9.	Driver	Matric and should have driving licence as per requirement of the job.
D.	Scale Rs. 2520-4140 (Initial Start Rs.2620/-)	
10.	Petrol man/ Keyman	Should be able to read & write Punjabi / Hindi.
11.	Helper / Fitter collic	Middle pass (For helper to electrician only) should be able to read & write Punjabi/Hindi (For other categories) should be conversant with tools of respective trade.
12.	Bill Distributor	Middle and should have the knowledge of preparing water charges bills
13.	Truck cleaner	Middle pass with Punjabi or Hindi.

Notes: The cutoff date for counting of experience on any job will be 6.11.2001 i.e. the date of decision to regularise their services by PUDA. However, the eligibility criteria for regularisation the services will remain the same i.e. 3 years of regular service upto 22.1.2001.

These qualifications will also be applicable to the work charged employees of above categories already regularised vide no. 21195-211, 21212-23, 21224-59, 21260-272, 21273-80, 21274-361 dated 26.12.2001 and for other such employees for which orders are being issued.

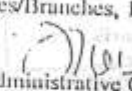
Chandigarh
Dated: 28/02

K.B.S. Sidhu, IAS,
Chief Administrator.

Encls: PUDA-CH-EA-3-2002/ 3040-3075

Dated: 25/2/2002

A copy of the above is forwarded to all the Heads of Offices/Branches, PUDA, for information & necessary action.


Administrative Officer(I),
for Chief Administrator.

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਹੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ
(ਦਿਮਾਰਟਾ ਤੇ ਸੜਕਾਂ-2 ਸ਼ਾਖਾ)

ਵਿਸ਼ਾ - ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 24-5-2011 ਨੂੰ 12.30 ਵਜੇ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਵਿਚ ਰੈਗੂਲਰ ਵਰਕਚਾਰਜ ਦਰਜਾ-3 ਤੇ ਸ਼ਕਤੀਕੀ ਯੋਗਤਾ ਰੱਖਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਐਲ.ਪੀ.ਏ. ਨੰ. 44 ਆਫ 2009 ਇਨ ਸਿਵਲ-ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ. 10759 ਆਫ 1990 ਸ਼ੇਰੇਟ ਆਫ ਪੰਜਾਬ ਬਨਾਮ ਰਜਿਸਟਰ ਪਾਲ ਗੋਰਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁੱਢਲੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਤੋਂ 140-300 ਰੁਪਏ ਦਾ ਸਕੇਲ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ।

ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, (ਵਿੱਤ ਪ੍ਰਸ਼ਨ-1 ਸ਼ਾਖਾ), ਸਕੱਤਰ ਪ੍ਰਸ਼ਨਲ ਵਿਭਾਗ, (ਪੀ.ਪੀ.-2 ਸ਼ਾਖਾ), ਸਕੱਤਰ ਥਾਨੁਨੀ ਮਸ਼ੀਰ ਵਿਭਾਗ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਵੱਲ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕਰਨ ਜੀ।

2. ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ ਪੰਜਾਬ, ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਪ੍ਰਸ਼ਨਲ ਵਿਭਾਗ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੰ: 12/39/2002-5ਪੀਪੀ2/9408 ਮਿਤੀ 17-7-2002 ਅਤੇ ਨੰ: 12 / 39/ 2002 - 5ਪੀਪੀ2 / 10961-63, ਮਿਤੀ 12-6-2003 ਦੇ ਜਨਮਿਤ ਗਠਿਤ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 24-5-2011 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਸਕੱਤਰ

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

1. ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ, (ਵਿੱਤ ਪ੍ਰਸ਼ਨ-1 ਸ਼ਾਖਾ)।
2. ਸਕੱਤਰ, ਪ੍ਰਸ਼ਨਲ ਵਿਭਾਗ, (ਪੀ.ਪੀ.-3 ਸ਼ਾਖਾ)।
3. ਸਕੱਤਰ, ਥਾਨੁਨੀ ਮਸ਼ੀਰ ਵਿਭਾਗ,

ਅ.ਵਿ.ਪੰ.ਨੰ 14/136/2005-2ਇਸ/ 3727-29 ਮਿਤੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ 30/6/11
ਪਿ.ਐ.ਨੰ. 14/136/2005-2ਇਸ/ 3728-37 ਮਿਤੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
ਇਕ ਉਤਰਾ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਿਟਰਲ) ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ, ਪੰਜਾਬ ਪਟਿਆਲਾ ਅਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ, ਹਲਕਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮਿਤੀ 24-5-2011 ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ ਤੁਰੰਤ ਅਗਲੇਰੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਾਨ ਪਟੀਸ਼ਨਰ, ਜੋ ਅਸਮਰ ਅਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾ ਪ੍ਰਤੀ ਪ੍ਰਕਿਰਮ ਇਕਜਾਹਤ ਰੱਖਦੇ ਹਨ, ਨੂੰ 140-300 ਰੁਪਏ ਦਾ ਸਕੇਲ ਦੇਣ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਰਲੀਫ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

10/6/11

ਸਕੱਤਰ

ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨਾਂ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 24.5.2011 ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ 12.30 ਵਜੇ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਵਿਖੇ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦਫਤਰ-3 ਤੇ ਡਕਨੀਕੀ ਯੋਗਤਾ ਕਾਮਿਆ ਨੂੰ ਐਲ.ਪੀ.ਏ ਨੰ: 44 ਆਫ 2009 ਇਨ ਸਿਵਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਨੰ: 10759 ਆਫ 1990 ਸਟੇਟ ਆਫ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਨਾਮ ਰਜਿਸਟਰ ਪਾਲ ਗੇਜਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਦਤੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਤੇ 140-300 ਰੁ: ਦਾ ਸਕੇਲ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਪੋਰਟ।

ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਾਮਲ ਹੋਏ:-

- | | |
|--|---------|
| 1. ਸ੍ਰੀ ਐਸ.ਐਸ.ਬਰਾੜ, ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ। | ਚੇਅਰਮੈਨ |
| 2. ਸ੍ਰੀ ਪੀ.ਐਸ.ਐਜਲਾ, ਸਕੱਤਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ। | ਮੈਂਬਰ |
| 3. ਸ੍ਰੀ ਗੋਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਮਸ਼ੀਰ ਤੇ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ। | ਮੈਂਬਰ |
| 4. ਸ੍ਰੀ ਦਲੀਪ ਕੁਮਾਰ, ਸਕੱਤਰ ਖਰਚੇ, ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ। | ਮੈਂਬਰ |
| 5. ਸ੍ਰੀ ਪਰਮਿੰਦਰ ਪਾਲ, ਵਾਈਕ ਸਕੱਤਰ, ਪ੍ਰਸ਼ਨਨ ਵਿਭਾਗ। | ਮੈਂਬਰ |
| 6. ਸ੍ਰੀ ਐਚ.ਐਸ.ਕੰਢੂਲਾ, ਵਾਈਕ ਸਕੱਤਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ। | |

2. ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਸ਼ੁਰੂ ਵਿਚ ਸ.ਜ.ਸ.ਸ. ਸੀ ਵਲੋਂ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦਾ ਸਵਾਗਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਉਨ੍ਹੇ ਪੇ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਸਾਲ 1968 ਵਿਚ ਤਨਖਾਹ ਕਮਿਸ਼ਨ ਦੀਆਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 4.2.69 ਵਾਲੀਆਂ ਕਾਮਿਆ ਨੂੰ ਵਿਦਿਅਕ/ਡਕਨੀਕੀ ਯੋਗਤਾ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਕੈਟਾਗਰੀਆਂ ਵਿਚ ਵੰਡਿਆ ਗਿਆ ਸੀ:-

		Scale proposed
Category-I	No academic or technical qualifications but a certain amount of experience, which would enable handling of minor technical work and assistance to qualified technicians.	Rs.80-120
Category-II	Middle pass with one year's trade certificate of the ITI or any other recognised institute	Rs 100-160
Category-III	Middle pass with two year's certificate course or Matriculation with one year's certificate course in the ITI or any other recognised institute	Rs. 120-250
Category-IV	Matriculation with two year's technical training in the ITI or any other recognised institute	Rs. 140-300
Category-V	Matriculation with three year's trade certificate course, it may include between one or two years of theoretical course followed by apprenticeship training of 2 or 1 years' duration so as to make the total number of years spent in training three years	Rs. 160-400
Category-VI	Matriculation with Diploma of three year's duration in the Polytechnic or equivalent	Rs. 200-450 (10% select grade of 450-500 called for)

3. ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਫਿਟਰ, ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ, ਪਲੰਬਰ, ਪੰਪ ਰਿਪਰੇਟਰ, ਏ ਸੀ ਮਕੈਨਿਕ ਆਦਿ ਨੂੰ ਜਿਸ ਮੈਟ੍ਰਿਕ + 2 ਸਾਲ ਦਾ ਦਾ ਆਈ.ਟੀ.ਆਈ.ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਸੀ, ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਜਾਈ ਗਈ ਕੈਟਾਗਰੀ-1

140-300 ਰੁ: ਦੇ ਸਕੇਲ ਵਿਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਥਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਕੋਟਾਗਰੀਆਂ ਵਿਚੋਂ ਕੋਟਾਗਰੀ- I ਵਿਚ

80-120 ਰੁ: ਦੇ ਸਕੇਲ ਵਿਚ ਰੱਖ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

4. ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਦਿਹਾਤੀਦਾਰ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਸਾਲ 1990 ਵਿਚ ਸਿ.ਰਿ.ਪ.ਨੰ: 10759 ਆਦਿ 1990 ਹੁਕਮਦਰ ਪਾਲ ਗੋਤਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪੰਜਾਬ ਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਚ ਦਾਇਰ ਕੀਤੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਕੋਟਾਗਰੀਆ ਵਿਚ ਰੱਖਣ ਦੀ ਥਾਂ ਕੋਟਾਗਰੀ- IV, ਜਿਸਦਾ ਸਕੇਲ 140-300 ਹੈ, ਵਿਚ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੇਸ ਵਿਚ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਵੀ ਪਾਰਟੀ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਇਸ ਰਿਟ ਪਟੀਸ਼ਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਮਿਤੀ 30.5.2008 ਨੂੰ ਪਟੀਸ਼ਨਰਾਂ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ :-

"In view of the above, the writ petition is allowed. The petitioners who have qualifications of ITI of two years diploma course with matriculation and have been working on the post of Pump Operators are held entitled to the pay scale of Rs. 140-300 w.e.f. the date they have joined the service. Their pay shall be fixed in the scale of Rs. 140-300 from the afore-mentioned date but the arrears would be restricted to a period of 36 months preceding the date of filing of the petition which has been filed on 01.11.2000. We make it clear that those petitioners who do not possess the qualification of two years ITI diploma course and matriculation would not be entitled to the afore-mentioned relief."

5. ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਉਕਤ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਐਲ.ਪੀ.ਏ. ਨੰ: 44 ਆਦਿ 2009 ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਿਖੇ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 15.2.2010 ਨੂੰ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਸਲਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ :-

"In such circumstances, objection that recommendation of Pay Commission cannot be per se acted upon or that Court cannot go into the question of equation of pay, cannot be upheld. Recommendation of the Commission has been accepted by the State for other categories without holding that Pump Operators were a different class. Plea of financial implications is taken care of by statement of learned counsel for the petitioners not to press for arrears. The claim of the writ petitioners for scale corresponding to the scale of Rs. 140-300, is thus, clearly made out. Since claim for arrears has been given up and is also held to be otherwise unacceptable, the State is liable to be directed to pass appropriate order effective from today. The impugned judgment will stand modified accordingly. The State may pass appropriate orders for grant of corresponding scale from today, within one month from the date of receipt of a copy of this order.

The appeal is disposed of accordingly."

6. ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਐਲ.ਪੀ.ਏ. ਨੰ: 44/2009 ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਮਿਤੀ 15.2.2010 ਵਿਰੁੱਧ ਮਾਨਯੋਗ ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਵਿਖੇ ਐਸ ਐਲ.ਪੀ. 14994-14995/2010 ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਮਾਨਯੋਗ ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਵਲੋਂ ਇਹ ਐਸ ਐਲ. ਮਿਤੀ 12.7.2010 ਨੂੰ ਫ਼ਿਸ਼ਲਿਸ਼ ਕੀਤੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।

7. ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸਿ.ਰਿ.ਪ.ਨੰ: 10759 ਆਦਿ 1990 ਸਟੇਟ ਆਫ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਨਾਮ ਹਰਿ ਪਾਲ ਗੋਤਮ ਦੇ ਪਟੀਸ਼ਨਰਾਂ ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਉਪਰੋਕਤ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਥਣਦਾ ਹਲੀਫ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਵਿਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ

ਪਟੀਸਨਾਂ ਦਾ ਇਹ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮਨੁੱਖੀ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਐਲ.ਪੀ.ਏ. ਨੰ. 44 ਆਫ 2009 ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਸਪੋਂਸ ਆਫ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪਟੀਸਨਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਬਣਦਾ ਰਲੀਫ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਹੋਰ 19 ਪਟੀਸਨਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਸਿਵਲ ਰਿਟ ਪਟੀਸਨ ਨੰ:
1	5944 ਆਫ 2004, ਐਲ.ਪੀ.ਏ. ਨੰ: 296 ਆਫ 2010-ਦੇਸ ਰਾਜ, ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰ ਅਤੇ ਹੋਰ
2	19166 ਆਫ 2009 - ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰ
3	5945 ਆਫ 2004, ਐਲ.ਪੀ.ਏ. ਨੰ: 106 ਆਫ 2010- ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰ ਅਤੇ ਹੋਰ
4	5945 ਆਫ 2004, ਐਲ.ਪੀ.ਏ. ਨੰ: 90 ਆਫ 2010- ਪਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰ
5	13244 ਆਫ 2004, ਐਲ.ਪੀ.ਏ. ਨੰ: 28 ਆਫ 2010-ਲਾਜ਼ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਹੋਰ
6	14857 ਆਫ 2001, ਐਲ.ਪੀ.ਏ. ਨੰ: 54 ਆਫ 2010- ਸਿਮ ਨਾਥ ਅਤੇ ਹੋਰ
7	21242 ਆਫ 2010-ਜਗਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਜੁਡੀਅਰ ਟੈਕਨੀਸ਼ੀਅਨ ਅਤੇ ਹੋਰ
8	20751 ਆਫ 2010-ਰੂਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਫਿਟਰ
9	1553 ਆਫ 2005, ਸੀ.ਐਮ. ਨੰ: 15166 ਆਫ 2010-ਸੁਪਦੇਵ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਹੋਰ
10	1982 ਆਫ 2005, ਸੀ.ਐਮ. ਨੰ: 12208 ਆਫ 2010-ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਹੋਰ
11	2900 ਆਫ 2011-ਕਾਲੀ ਦਾਸ ਅਤੇ ਹੋਰ
12	2918 ਆਫ 2011-ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਹੋਰ
13	3820 ਆਫ 2011-ਬਿੰਦੂ ਫਾਮ ਅਤੇ ਹੋਰ
14	14710 ਆਫ 2008-ਜਗਦੀਸ਼ ਸਿੰਘ ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰ
15	2864 ਆਫ 2005-ਜੀਰੀਦਰਪਾਲ ਅਤੇ ਹੋਰ
16	15218 ਆਫ 2010-ਰਸ਼ਮੇ ਲਾਲ ਅਤੇ ਹੋਰ
17	5650 ਆਫ 2010-ਸਵਤੰਤਰ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਹੋਰ
18	15937 ਆਫ 2010-ਕਿੰਨਲ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਹੋਰ
19	20233 ਆਫ 2005, ਸੀ.ਐਮ. 16196 ਆਫ 2010-ਸਿਪਤ ਰਾਮ

8 ਉਕਤ ਰਿਟ ਪਟੀਸਨਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਾਨਯੋਗ ਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਐਲ.ਪੀ.ਏ. ਨੰ. 54 ਆਫ 2010 ਸਟੇਟ ਪੰਜਾਬ ਬਨਾਮ ਸਿਮ ਨਾਥ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਐਲ.ਪੀ.ਏ. ਨੰ. 44 : 2009 ਵਿਚ 15-2-2010 ਨੂੰ ਜੇ ਫੈਸਲਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਉਸ ਫੈਸਲੇ ਵਿਚ ਪੰਜਾਬ ਪੇ-ਕਮਿਸ਼ਨ 1967-78 : ਸਿਵਾਰੰਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ 140-300 ਰੁ: ਦਾ ਸਕੇਲ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਨੌਕਰ ਪਹਿਲਾ ਮੈਟ੍ਰਿਕ ਸਮੇਤ 2 ਸਾਲ ਦਾ ਆਈ.ਟੀ.ਆਈ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ।

9 ਸਕੱਤਰ, ਜਲੰਧਰ ਲਾਈ ਹੈ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਜੀ ਵਲੋਂ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਉਕਤ 447 ਕਰਮਚਾਰੀ/ਪਟੀਸਨਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵਿਭਾਗ ਵਿਚ 504 ਹੋਰ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵੀ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ

ਐਲ ਪੀ ਏ ਨੰ: 44 ਆਫ 2009 ਵਿਚ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਹੁਕਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 140-300 ਰੁ: ਦੇ ਸਕੇਲ ਵਿਚ ਪਲੇਸਮੈਂਟ ਲਈ ਹੱਕਦਾਰ ਬਣਦੇ ਹਨ। ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਪੀ ਨੰ: 12/39/2002-5ਪੀਪੀ11/9400, ਮਿਤੀ 17.7.2002 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾਣਾ ਬਣਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਮਾਨਯੋਗ ਅਦਾਲਤ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਫੈਸਲਾ ਦੇਸ਼ ਦੀ ਉੱਚ ਪੱਧਰ ਦੀ ਅਦਾਲਤ ਤੱਕ ਅੰਤਿਮ ਰੂਪ (finality) ਧਾਰ ਲੈਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਜ਼ਰੂਰ ਮੰਨਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਹੁ-ਬ-ਹੁ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਅਜਿਹੇ ਹੁਕਮਾਂ ਵਿਚ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਾਗੂ ਕਰਨਾ ਬਣਦਾ ਹੈ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚ ਕਲੇਮ ਵੀ ਉਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਹੁੰਦੇ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਨੁਕਤੇ ਵੀ ਉਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਹੁੰਦੇ। ਜੇਕਰ ਸਮੂਹ 504 ਨਾਨ ਪਟੀਸਨਰਾਂ ਨੂੰ ਐਲ ਪੀ ਏ ਨੰ: 44 ਆਫ 2009 ਅਨੁਸਾਰ 140-300 ਰੁ: ਦੇ ਸਕੇਲ ਵਿਚ ਪਲੇਸਮੈਂਟ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਸਰਕਾਰ ਤੇ ਵਾਧੂ ਵਿੱਤੀ ਬੋਝ ਤਕਰੀਬਨ 1.41 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਪਵੇਗਾ।

11 ਸ੍ਰੀ ਗੋਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਕਾਨੂੰਨੀ ਮਸ਼ੀਰ ਤੇ ਸਕੱਤਰ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਮਸ਼ੀਰ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਕੇਸ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਪੀ ਨੰ: 12/39/2002-5ਪੀਪੀ11/9400, ਮਿਤੀ 17.7.2002 ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਕਾਨੂੰਨੀ ਪੱਖ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਕਵਰ ਹੋਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਮੂਹ ਨਾਨ ਪਟੀਸਨਰ ਜੋ ਪਟੀਸਨਰਾਂ ਨਾਲ ਆਸਾਮੀ ਅਤੇ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾ ਪ੍ਰਤੀ ਮੁਕੰਮਲ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਦੇ ਹਨ, ਨੂੰ 140-300 ਰੁ: ਦੇ ਸਕੇਲ ਵਿਚ ਪਲੇਸਮੈਂਟ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ।

12 ਸ੍ਰੀ ਦਲੀਪ ਕਮਲ ਸਕੱਤਰ ਖਰੜਾ ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਕੱਤਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿਭਾਗਾਂ ਵਿਚ, ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਸ਼ਨ, ਪਲੰਬਰ, ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰ, ਏ.ਸੀ. ਮਕੈਨਿਕ ਆਦਿ ਤੇ recruitment rule ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਹਾਲੇ ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਬਣਾਏ ਗਏ। ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਬੰਧੀ recruitment rule ਜ਼ੀਅਰ ਬਣਾਏ ਜਾਣ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸਕੱਤਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਨੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਹੈ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਜਾਵਾਂ ਫੋਟਾਗਰਾਫੀਆਂ recruitment rule ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਲੋਂ ਵੀ ਘੋਸ਼ਣਾ ਹੀ ਬਣਾਏ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਉਹ prospectively ਨਾ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੇ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਰੂਲਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਤੇ ਹੋਈ ਪ੍ਰਭਾਵ ਨਹੀਂ ਪੈ ਸਕਦਾ।

13 ਕਾਨੂੰਨੀ ਮਸ਼ੀਰ ਵਲੋਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਸਥਿਤੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਵਿਚ ਇਸ ਸਮੇਂ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ 504 ਨਵੇਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਹੁਣ ਤੱਕ ਕੋਈ ਰਿਟ ਪਟੀਸਨ ਦਾਇਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਵੀ ਐਲ ਪੀ ਏ ਨੰ: 44 ਆਫ 2009 ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਪਲੇਸਮੈਂਟ ਅਤੇ ਹੋਰ ਅਰੇ ਐਲ ਪੀ ਏ ਨੰ: 54/2010-ਸਮ ਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਲੀਫ ਅਨੁਸਾਰ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਨ ਪਟੀਸਨਰਾਂ, ਜੋ ਆਸਾਮੀ ਅਤੇ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾ ਪ੍ਰਤੀ ਮੁਕੰਮਲ ਇਕਸਾਰਤਾ ਰੱਖਦੇ ਹਨ, ਨੂੰ ਵਲਵਲ 140-300 ਰੁ: ਦੇ ਸਕੇਲ ਵਿਚ ਪਲੇਸਮੈਂਟ ਕਰਕੇ ਬਣਦਾ ਹਲੀਫ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।

14 ਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸੀ ਵਲੋਂ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਨਾਨ-ਪਟੀਸਨਰਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਣਦਾ ਹਲੀਫ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮੀਟਿੰਗ ਪੰਨਵਾਦ ਦੇ ਮਤੇ ਸਹਿਤ ਸਮਾਪਤ ਹੋਈ।

32

मस-4 (6)

IN THE HIGH COURT OF PUNJAB AND HARYANA
AT CHANDIGARH.

LPA No.44 of 2009 (O&M)
Date of decision: 15.2.2010

State of Punjab and others

-----Appellants

Vs.

Harjinder Pal Gauttam and others
per

-----Respondents

CORAM: HON'BLE MR. JUSTICE ADARSH KUMAR GOEL
HON'BLE MR. JUSTICE AJAY TEWARI

Present:- Ms. Rector Kohli, Addl.A.G.Punjab for the
appellants.

Mr. S.D.Sharma, Sr.Advocate with Mr.
P.K.Goklaney, Advocate and Ms. Bindu Goel,
Advocate for the respondent-writ petitioners.

Adarsh Kumar Goel, J.

1. This appeal has been preferred against order of learned Single Judge allowing writ petition filed by 160 persons employed as Pump Operators and directing grant of pay scale of Rs.140-300 from the date of their joining service and also granting arrears from 8.6.1987 onwards i.e. for about 23 years (for 38 months prior to filing of the writ petition and onwards).

2. Case of the writ petitioners is that they were appointed as Pump Operators in Public Health Department, Punjab between 1967 to 1980 and were given unrevised pay scale of Rs.110-180. In the report of the Pay Commission submitted in 1968, recommendations were made for making categories as per qualifications for grant of pay scales and for Category IV (in respect of qualification of Matric with two years Technical training from recognized Institute), scale of Rs.140-300 was recommended. On that basis, the writ petitioners put forward their claim which was recommended by the Deputy Secretary, PWD in letter dated 4.2.1969 and in letter dated 25.4.1990 by the Chief Engineer. Since the said pay scale was not accepted, writ petition was filed in this Court in the year 1990. The State contested the claim of the petitioners on the ground that no rules had been finalized as per recommendation of the Commission and, thus, the scale recommended could not be given

No 44 of 2009 (O&M)

The claim of the writ petitioners for scale corresponding to the scale of Rs.140-300, is thus, clearly made out. Since claim for arrears has been given up and is also held to be otherwise unacceptable, the State is liable to be directed to pass appropriate orders effective from today. The impugned judgment will stand modified accordingly. The State may pass appropriate orders for grant of corresponding scale from today, within one month from the date of receipt of a copy of this order.

10. The appeal is disposed of accordingly.

Sd/ (Adarsh Kumar Goel)
Judge

Sd/ (AJAY TEWARI)
JUDGE

February 15, 2010
'gs'

True Copy
Sent 16/3/10
Examined

Rocky
Qadri
16/3/10
2/3

ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ, ਮੁਹਾਲੀ।

ਵੱਲੋਂ

ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਪੁੱਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।

Handwritten signature and date
15/12/11
Kam(3)

ਮੀਮੇ ਨੰ:ਗਮਾਡਾ-ਮੰ.ਇ.(ਜਸ-2)-11/5568
ਮਿਤੀ: 15/12/2011

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਪੁੱਡਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰਾਂ ਨੂੰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਗਰੇਡ-1 ਟੈਕਨੀਸ਼ੀਅਨ ਗਰੇਡ-2 ਅਤੇ ਜੂਨੀਅਰ ਟੈਕਨੀਕਲ ਦੇ ਸਕੇਲ ਵਿੱਚ ਪਲੇਸ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:-

ਇਸ ਦਫਤਰ ਦਾ ਦਫਤਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ:5969 ਮਿਤੀ 1-11-2011 ਅਤੇ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ: 8507-8542 ਮਿਤੀ 19-10-2011

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਮੇਰੀ ਗਈ ਸੂਚਨਾ ਨਿਰਧਾਰਤ

ਪ੍ਰਕਾਰਮੇ ਤੇ ਭਰ ਕੇ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ।

Handwritten signature
ਮੇਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਜਸ-2)
ਗਮਾਡਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।

ਸਕਾਲਰਸ਼ - 5

ਲੜੀ ਨੰ:	ਪੰਪ ਓਪਰੇਟਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਮਸਟਰਕਲ ਜੁਆਇਨ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਰੈਗੂਲਰ ਉਪਰੰਤ ਜੁਆਇਨ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਮਿਤੀ 31-12- 2005 ਨੂੰ 3120- 5160 ਸਕੋਲ ਵਿੱਚ ਡਰਾਅ ਕੀਤੀ ਗਈ ਤਨਖਾਹ	4020- 6200 ਦੇ ਸਕੋਲ ਵਿੱਚ ਕੁਲ ਬਣਦੀ ਤਨਖਾਹ	4550-7200 ਦੇ ਸਕੋਲ ਵਿੱਚ ਕੁਲ ਤਨਖਾਹ	1-1-2006 ਨੂੰ ਸੋਧੇ ਜਾਂਦੇ ਤਨਖਾਹ ਸਕੋਲ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
1	ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਸਿੰਘ	1-11-1991	6-11-2001	7592/-	9154/-	10314/-	5910-20200+1900	
2	ਸ਼੍ਰੀ ਸਸੀਪਾਲ	1-9-1996	6-11-2001	7592/-	9154/-	10314/-	5910-20200+1900	
3	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਕਰਨ	1-11-1991	6-11-2001	7592/-	9154/-	10314/-	5910-20200+1900	
4	ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ	1-5-1993	6-11-2001	7592/-	9154/-	10314/-	5910-20200+1900	
5	ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ	21-4-1996	6-11-2001	7592/-	9154/-	10314/-	5910-20200+1900	
6	ਸ਼੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ	1-5-1993	6-11-2001	7592/-	9154/-	10314/-	5910-20200+1900	
7	ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਨੇਕ ਸਿੰਘ						5910-20200+1900	ਇਹ ਕਰਮਚਾਰੀ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਪੁੱਛਾ ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ ਨੰ:663- 738 ਮਿਤੀ 17-2-11 ਰਾਹੀਂ ਰੈਗੂਲਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।
8	ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਵੰਤ ਸਿੰਘ						5910-20200+1900	-ਉਹੀ-


ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਮ-2)
ਸਕਿਲਡ ਐਂਡ ਮਾਸਟਰ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਡਿਪਟੀ ਮੁਖੀ
ਸੈਨਟਰਲ, ਪਟਨਾ

ਸ. ਨੰ. 131 ਅਨੁਸ਼ੰਸਾ-6
15-7-11

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਮੰਡਲ ਨੰ. 3,

ਦਫ਼ਤਰੀ ਹੁਕਮ:-

ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈਕੋਰਟ ਦਫ਼ਤਰੀ ਹੁਕਮ ਨੰ. 8938 ਆਫ਼ 2011 (ਸ਼੍ਰੀ ਬਹਾਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਨਾਮ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ) ਦੇ ਮਿਤੀ 19-5-2011 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਟੇਟ ਆਫ਼ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਅਦਰਜ ਬਨਾਮ ਹਰਿੰਦਰ ਪਾਲ ਗੋਤਮ ਐਂਡ ਅਦਰਜ ਦੇ ਮਿਤੀ 15-2-2010 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਤੇ ਬਿੰਦੂ ਰਾਮ ਐਂਡ ਅਦਰਜ ਬਨਾਮ ਸਟੇਟ ਆਫ਼ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਅਦਰਜ ਦੇ ਮਿਤੀ 4-3-2011 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਹਲਕਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਅ-3/11018-29 ਮਿਤੀ 22-6-2011 ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੰਥ ਉਪਰੋਕਤ (ਟੈਕਨੀਸ਼ੀਅਨ) ਨੂੰ ਉਸਦੀ ਮੁੱਢਲੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 31-12-2000 ਦੇ ਸਕੇਲ ਦੀ ਥਾਂ ਤੋਂ 4020-6200 ਦੇ ਸਕੇਲ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੇ ਫਿਰਸ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ	ਸ੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੰਥ ਉਪਰੋਕਤ (ਟੈਕਨੀਸ਼ੀਅਨ)
ਖਿਤਾ ਦਾ ਨਾਮ	ਸ੍ਰੀ ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ
ਜਨਮ ਮਿਤੀ	15-4-1965
ਨਿਯੁਕਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ	7-1-2003

ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਨ	ਸੇਵਾ ਪੱਤਰੀ ਮੁਤਾਬਿਕ ਪਹਿਲਾ ਤਨਖਾਹ (ਸਕੇਲ 3120-5160)	ਕੋਰਟ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਹੁਣੇ ਰਿਕਸ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਤਨਖਾਹ (ਸਕੇਲ 4020-6200)	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
7-1-2003	3120	4020	
1-1-2004	3220	4140	
1-1-2005	3330	4260	
	ਸਕੇਲ (5910-20200+ਗਰੇਡ ਪੇਅ 1900)	ਸਕੇਲ (5910-20200+ਗਰੇਡ ਪੇਅ 2400)	
1-1-2006	(3330) 6240+1900=8140	(4260) 7930+2400=10330	
1-1-2006	6490+1900=8390	8240+2400=10640	
1-1-2007	6800+1900=8700	8560+2400=10960	
1-1-2007	7070+1950=9020	8890+2800=11690	4 ਸਾਲਾ ਪ੍ਰਦੀਨਤਾ ਤਰੱਕੀ
1-1-2008	7350+1950=9300	9250+2800=12050	
1-1-2009	7630+1950=9580	9620+2800=12420	
1-1-2010	7910+1950=9870	10000+2800=12800	
1-1-2011	8200+1950=10170	10390+2800=13190	
ਅਗਲੀ ਸਲਾਨਾ ਤਰੱਕੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 1-1-2012			

Executive Engineer,
W/S & Sanitation Divn. No. 3,
Ludhiana.

ਫਿਨ ਅੰਕਟ ਨੰ. 2158-62

ਮਿਤੀ 15-7-11

ਉਕਤ ਦੀ ਨਕਲ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

1. ਏਜੰਸੀ ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
2. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਜ/ਸ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਹਲਕਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
3. ਜਲਾ ਖਸਾਨਾ ਅਫਸਰ ਲੁਧਿਆਣਾ।
4. ਮੰਡਲ ਡਿਪਾਰਟਰ, ਜ/ਸ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਮੰਡਲ ਨੰ. 3, ਲੁਧਿਆਣਾ।
5. ਸ੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੰਥ ਉਪਰੋਕਤ (ਟੈਕਨੀਸ਼ੀਅਨ)

Executive Engineer,
W/S & Sanitation Divn. No. 3,
Ludhiana.

ਮਿਤੀ
ਜ/ਸ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਮੰਡਲ ਨੰ. 3
ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ (ਇਮਪਰਤਾ ਤੇ ਸਤਰਾਂ-2
ਬਾਬਾ ਦੇ ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 14-136/2005-2ਇਸ/1227 ਮਿਤੀ 30-6-11 ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨ
ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਜ/ਸ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਹਲਕਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਦਾ ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 12536-39 ਮਿਤੀ
8-7-11 ਦੇ ਨਾਲ ਮਾਲਯੋਗ ਸੂਚ ਸਕੇਡਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਗਤਿਤ ਕਮੇਟੀ
ਦੀ ਮਿਤੀ 24-5-2011 ਨੂੰ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਏ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਰੀ ਹੁੰਦੇ ਇਹ
ਮੁਤਾਬਕ ਨਾਲ ਪਟੀਸ਼ਨ ਨੰ. 1 ਨੂੰ ਜੋ ਨਿਰਧਾਰਤ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਮੁਕੰਮਲ ਇਕਸਾਰਤਾ
ਨਿਖੇ ਹਨ ਨੂੰ ਵੀ 130-00 ਦੇ ਸਕੇਲ ਵਿੱਚ ਪਲੇਸਮੈਂਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਜਰਮਰਾਹੀ ਦਾ ਲਾਮ
ਅਹਿਦਾ
ਮੁੱਖਲੀ-ਰੰਗੁਲਰ ਨਿਯੁਕਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ

ਸ੍ਰੀ ਰਾਮਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ
ਪੰਪ, ਉਪਰੇਟਰ
9-9-2004

ਮੁਜ਼ੀਨਾ, ਸਾਲ	ਪਹਿਲਾ ਮਿਲਦਾ ਸਕੇਲ/ਤਨਖਾਹ	ਪਲੇਸਮੈਂਟ ਕਰਨ ਮੁਤਾਬਿਕ ਮਿਲਦੇਯੋਗ ਸਕੇਲ/ਤਨਖਾਹ
1.7.2001	3120-5160=3120	(4020-6200) 4020
1.7.2006	3220	4140
1.7.2006	(5910-20200+1900)5990+1900=7890	(5910-20200+2400)7710+2400=10110
1.7.2006	6230+1900=8130	8020+2400=10420
1.7.2007	6480+1900=8380	8340+2400=10740
1.7.2008	6740+1900=8640	8670+2400=11070
9.7.2008	(5910-20200+1950)7000+1950=8950	(5910-20200+2800)9010+2800=11810
	(4510 ਪ੍ਰਵੀਣਤਾ ਤਰੱਕੀ)	(4510 ਪ੍ਰਵੀਣਤਾ ਤਰੱਕੀ)
1.7.2009	7280+1950=9230	9340+2800=12170
1.7.2010	7530+1950=9500	9740+2800=12540
1.7.2011	7800+1950=9780	10120+2800=12920

ਅਗਲੇ ਸਾਲਾਨਾ ਤਰੱਕੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 1.7.2012

Executive Engineer,
W/S & Sanitation Division No. 3,
Ludhiana.

ਪਿਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 2677-80

ਉਕਤ ਦੀ ਨਕਲ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਜਰੂਰੀ ਚਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜੀ
ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

1. ਇਸੀ ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
2. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਜ/ਸ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਹਲਕਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
3. ਜਿਲਾ ਖਜ਼ਾਨਾ ਅਫਸਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
4. ਮੰਡਲ ਲੇਖਕਾਰ, ਜ/ਸ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਮੰਡਲ ਨੰ. 3, ਲੁਧਿਆਣਾ।

Executive Engineer,
W/S & Sanitation Division No. 3,
Ludhiana.

ਦਫ਼ਤਰੀ ਹੁਕਮ ਨੰ 242
ਮਿਤੀ- 25-11-10
ਦਫ਼ਤਰੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
ਜ/ਸ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਮੰਡਲ ਨੰ 3
ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਦਫ਼ਤਰੀ ਹੁਕਮ:-

ਇਸ ਦਫ਼ਤਰੀ ਹੁਕਮ ਨੰ 214 ਮਿਤੀ 25-11-2010 ਦੀ ਅਗਾਤਰਤਾ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਮਾਨਯੋਗ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਫਿਟ ਪਾਠੀਕ ਨੰ 10759 ਆਰ 1999 ਦੇ ਮਿਤੀ 30-5-2008 ਨੂੰ ਹੋਏ ਵੈਬਲੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜ/ਸ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਲੋਂ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਪੇਂਡਰਾਂ ਨੰ 12969-72 ਮਿਤੀ 23-7-10 ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਖ਼ਤਮ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜ/ਸ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਹਲਕਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 10-9-2010 ਨੂੰ ਕੋਰਟ ਰੋਸ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਮੂਹ ਪੰਜਾਬ ਜ/ਸ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਮੰਡਲਾਂ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਬੁਲਾਈ ਗਈ ਅਤੇ ਲਈ ਗਏ ਵੈਬਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੇਂਡਰ ਨੰ 148-51 ਮਿਤੀ 1-2-2010 ਮੁਤਾਬਿਕ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਦੀ ਖ਼ਤਮ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਹੋਰ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਡਿਕਸ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

- ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਂ ਸ੍ਰੀ ਰਜਿੰਦਰਪਾਲ ਸੇਵਾਗਿਲ ਸ੍ਰੀ ਕਲਵੰਤ ਰਾਏ ਸਿਦਗਿਲ
- ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 20.7.1973
- ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਦੀ ਵੇਤਲਾ ਦੀ ਮਿਤੀ 1.4.1979
- ਸੇਵਾਨਿਵਰਤਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 31.10.2007

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਦੀ ਬਨਵਾਸ		(ਸਕੇਲ 140-300) ਮੁਤਾਬਿਕ
ਮਿਤੀ	ਬਨਵਾਸ ਭਰਤੀ	ਹੁਣ ਉਥੇ ਕੀਤੀ ਬਨਵਾਸ
29.7.72	110+	140
20.7.74	114+	146
1.7.75	118+	152
1.7.76	123+	158
31.7.77	126+	164
(400-600 ਸਕੇਲ)		(450-800 ਸਕੇਲ)
1.1.78	430	510
1.7.79	440	525
1.7.80	450	540
1.7.81	465	555
2.12.83	480	570 (ਲੀਡ ਵਿਦਾਓਣ ਹੋ 17-1-82 ਤੋਂ 13-11-83)
1.12.84	495	585
(ਸਕੇਲ 950-1800)		(1200-2100 ਸਕੇਲ)
1.1.87	1150	1350
14.10.87	1175	1380
1.10.88	1200	1410
1.10.89	1230	1440
4.5.90	1260	1470 (ਸਕੇਲ ਪ੍ਰਵੀਣਤਾ ਤਰੱਕੀ)
1.10.90	1290	1500
1.10.91	1320	1530
1.10.92	1320+30	1550+10
1.10.93	1365+30	1600+10
1.10.94	1410+30	1650+40

L.P. 26357/1530
10/3/12

Deved

MSX-7

IN THE HIGH COURT OF PUNJAB AND HARYANA AT CHANDIGARH

1. Punjab Urban Development Authority Sector 62 Mohali
through Chief Administrator Punjab Urban Development
Authority.
2. Secretary, Punjab Urban Development Authority, Mini
Secretariat Sector 9, Chandigarh.
3. Chief Engineer, Punjab Urban Development Authority,
Sector 62, Mohali.

22/3/2012
Adm (G)

30/3/12
653
22/3/12

354

Subject:- Civil Writ Petition No. 2926 of 2012
Babbar Singh S/o. Sh. Sarwan Singh another

Punjab Urban Development Authority
Mohali

Versus

....Petitioner(s)

....Respondent(s)

Sir,

In the continuation of this Court's order dated _____, I am directed to
forward herewith a copy of order dated 16/2/2012 passed by this Hon'ble High
Court in the above noted Civil Writ Petition, for immediate strict compliance, along
with a copy of Annexure P-3

Given under my hand and the seal of this Court on 5th day of March 2012.

BY ORDER OF THE PUNJAB AND HARYANA HIGH COURT, CHANDIGARH

Superintendent (Writs)
For Assistant Registrar (Writs)

In the High Court for the States of Punjab & Haryana

At Chandigarh

Civil Writ Petition No. ²⁹²⁶ of 2012

1. Balbir Singh s/o Sh. Sarwan Singh Pump Operator, Sub Division (Electrical) Office of Divisional Engineer Public Health (Electric) Greater Ludhiana area Development Authority.
2. Surinder Singh s/o Sh. Gurmail Singh Pump Operator, Sub Division II Office of Divisional Engineer Public Health Glada Ludhiana.
3. Avtar Singh s/o Sh. Sardara Singh, Pump Operator, Sub Division II Office of Divisional Engineer Public Health Glada Ludhiana.
4. Vijay Kumar s/o S. Sucha Singh Pump Operator, Sub Division Horticulture Office of Divisional Engineer Public Health (Horticulture), Glada Ludhiana.
5. Harjeet Singh s/o S. Sunder Singh Pump Operator, Sub Division I Office of Divisional Engineer Public Health Glada Ludhiana.
6. Balwinder Singh s/o Karnail Singh Pump Operator, Sub Division I Office of Divisional Engineer Public Health Glada Ludhiana.
7. Pawan Kumar s/o Sh. Sohan Lal Pump Operator, Sub Division I Office of Divisional Engineer Public Health Glada Ludhiana.

8. Harminder Singh s/o S. Tejwant Singh Pump Operator,
Sub Division II Office of Divisional Engineer Public Health
Glada Ludhiana.
9. Rachpal Singh s/o Sh. Balwinder Singh Pump Operator,
Sub Division I Office of Divisional Engineer Public Health
Glada Ludhiana.
10. Dalbara Singh s/o S. Jarnail Singh Fitter, Sub Division II
Office of Divisional Engineer Public Health Glada
Ludhiana.
11. Manjinder Singh s/o S. Shamsher Singh Pump Operator,
Sub Division II Office of Divisional Engineer Public
Health Glada Ludhiana. -----Petitioners

V E R S U S

1. Punjab Urban Development Authority Sector 62 Mohali
through Chief Administrator Punjab Urban Development
Authority.
2. Secretary, Punjab Urban Development Authority, Mini
Secretariat Sector 9, Chandigarh.
3. Chief Engineer, Punjab Urban Development Authority,
Sector 62, Mohali. -----Respondents

WRIT Petition under Articles 226 & 227
of the Constitution of India for the
issuance of a writ in the nature of
Mandamus or any other appropriate
writ, order or direction commanding the
respondents to give the conversion of
pay scale of Rs. 140-300 to the

petitioners from the date of their regularization as recommended by the subsequent Pay Commissions of the years 1978, 1986, 1996 and 2006 and approved by the Punjab Government in view of the judgment passed in Civil Writ Petition no. 10759 of 1990 titled as Rajinder Pal Gautam & others Versus State of Punjab & others and confirmed by L.P.A. Bench in L.P.A. no. 44 of 2009 titled as State of Punjab & others Versus Rajinder Pal Gautam & others decided on 15-2-2010 by virtue of their qualifications being Matric with 2 years ITI.

AND ALSO

For the issuance of any other writ, order or direction which this Hon'ble court may deem fit and proper in the peculiar facts and circumstances of the present case.

Respectfully Showeth:-

1. That the petitioners are the citizen of India and being the citizens of India are competent to invoke the extraordinary writ jurisdiction of this Hon'ble Court under Articles 226 & 227 of the Constitution of India by filing the present writ petition.

HIGH COURT OF PUNJAB AND HARYANA AT CHANDIGARH

CWP No.2926 of 2012 (O&M)

Date of Decision: 16.02.2012

Balbir Singh & Ors.

.... Petitioners

Vs.

PUDA & Ors.

.... Respondents

CORAM : HON'BLE MR.JUSTICE SURYA KANT

1. Whether Reporters of local papers may be allowed to see the judgment?
2. To be referred to the Reporters or not?
3. Whether the judgment should be reported in the Digest?

Present: Mr. Bindu Goel, Advocate for the petitioners

SURYA KANT, J. (ORAL)

(1). The petitioners who are stated to be possessing the Matriculation qualification with two-years' ITI diploma were initially employed as Pump Operators in PUDA on daily-wage basis. Their services were subsequently regularized with effect from the dates mentioned in para 3 of the writ petition. The petitioners now seek a mandamus for grant of pre-revised pay-scale of Rs.140-300 from the date of regularization of their services and the corresponding revised pay-scales as approved by the Government of Punjab, from time to time.

(2). The above-stated claim is sought to be strengthened on the basis of order dated 30.05.2008 passed by this Court in CWP No.10759 of 1990 (Rajender Paul Gautam & Ors. v. State of Punjab & Ors.).

(3). The case of the petitioners appears to be that the respondents have already taken a decision in principle to grant the higher pay-scale(s) in view of the qualification of Matriculation with ITI Diploma possessed

by them but the said decision is not being given effect for no tangible reason.

(4). Having heard learned counsel for the petitioners and keeping in view the averments in the writ petition which are supported with various documents including the proceedings of the meeting of the Authority said to have been held on 10.03.2011 (Annexure P31), I deem it appropriate to dispose of the same with a direction to the respondents to consider and dispose of the above-mentioned claim of the petitioners in the light of the proceedings (Annexure P31) as well as the above-cited decision of this Court, by passing a speaking order as early as possible but not later than four months from the date of receipt of a certified copy of this order. Needless to say that in the event of acceptance of the claim of the petitioner(s), they shall be granted consequential benefits in terms of the decision of Rajinder Pal Gautam's case (supra) within the period stipulated above.

(5). Ordered accordingly. Dasti.

16.02.2012

vishal shankar

(SURYA KANT)

Judge



PUNJAB URBAN PLANNING AND DEVELOPMENT

AUTHORITY MOHALI

(Technical Branch)

From: Additional Chief Administrator (Main office)
PUDA, Mohali

No. PUDA 1-11/

Dated:-

Subject: Proceedings of the meeting held under the
Chairmanship of Sh. Sarabjit Singh IAS Chief
Administrator PUDA with the Punjab Field and
Workshop Workcharge Union with regard to their
various demands held on 14-2-2011 at 12-00 PM

The context of the aforesaid subject dated 14-2-2011,
the copy of the proceedings of the Meeting held under the
Chairmanship of Chief Administrator, PUDA, Punjab Field and
Workshop Workcharge Union is being sent to you with request
that decision taken in the meeting regarding demands shown at
Sr. no. 4 & 8, necessary action be taken and same be informed
to this office.

Sd/- Chief Engineer

PUDA Mohali

Endorsement no. Chief Engineer/-1/2011

Dated:

Copy of the aforesaid along with proceedings of the
meeting is sent to ---Superintending Engineer, PUDA/ Glada
Mohali, Glada Ludhiana/ P.D.A. Patiala/B.D.A. Bathinda/A.D.A.
Amritsar/ I.D.A. Jalandhar for information.

77

Sd/- Chief Engineer

PUDA Mohali

Endorsement no. Chief Engineer/-1/2011 1119 Dated:10-3-11

Copy of the aforesaid along with proceedings of the meeting is sent to President, Punjab Field and Workshop workcharge Union Derabassi District Mohali for information.

Sd/- Chief Engineer

PUDA Mohali

True Translation
Copy
L. Mohli G. Mohli
2011

Agenda Item No. 48.06

(Public Relation Branch)

Subject: Annual Report for the year 2009-2010.

Under section 54 (i) of the Punjab Regional & Town Planning & Development Act-1995 read with rule 21, it is mandatory to submit to the Government the Annual Report each year on the activities & achievement of PUDA. Annual Report for the year 2009-10 has been prepared on the basis of information received from various branches of PUDA.

Therefore, Annual Report for the year 2009-10 is submitted for approval of the Authority before it is sent to the Govt. for its placement on the table of the house.

Submitted for approval please.

ANNUAL REPORT

(Under Section 54 (i) of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995 read with rule 21)

For the Year

2009-2010

PUNJAB URBAN PLANNING & DEVELOPMENT AUTHORITY

(Established under Section 17 of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995)

PART – I

GENERAL INFORMATION ON THE ACTIVITIES OF PUDA

HIGHLIGHTS

Government of Punjab realizing that acquisition of land is the only key to speed-up infrastructure development in the state, has notified Land Pooling Scheme. The scheme provides for allotment of 50% land to the farmers against each acre of land acquired. The land allotted to the farmers would 50% of the land available for sale after leaving the remaining 50% for common services. The allotment constitutes both residential and commercial land. Actually, the development, now onwards, would be undertaken in partnership with farmers so that the value enhancement on account of development goes to the original landowners.

Government during this year has taken another progressive decision to facilitate acquisition of land in the state and has notified unique instrument known as Land Purchase Policy. The policy provides for purchase of land from the open market through tenders/bids. As such farmer/land owner himself would be able to fix the price of his own land. The acquisition of land through this instrument would be transparent and with the willingness of the farmers. The bids/tenders would be invited through advertisement published in the newspapers.

The new Land Purchase Policy is not only farmer friendly but will also facilitate the process of acquisition of land. The policy will eliminate the scope for litigation and save both farmers as well as the government from wasting their time and money in the various courts of law.

PUDA during this year has spent Rs. 248.67 crore on various development works in the state. This also include expenditure incurred on the development works carried out at Amritsar, Gurdaspur, Hoshiarpur, Bathinda, Mohali and Ludhiana under the OUVGL scheme and deposit works.

Under the OUVGL scheme 240 residential plots and 210 commercial sites have been carved out of which 17 residential and 61 commercial sites have been allotted at different locations in the state.

Financial results of the year (2009-10) have shown a net profit of Rs. 12.74 crore as compared to previous year's profit amounting to Rs. 160.73 crore. Also, PUDA has proposed budget estimates worth Rs. 343.31 crore..

Government had constituted GMADA, GLADA in 2006-07 and JDA, ADA, BDA in 2007-08. The department now intends to extend/ redefine the boundaries of these Urban development authorities to further reduce PUDA's area of jurisdiction, revenue, responsibilities thereby its role in the Urban development of the state. The outline plan showing boundaries of different authorities as on 31.03.2010 may seen at Appendix-I.

2. GENESIS AND FUNCTION:

2.1 Genesis

The merger of the Directorate of Housing & Urban Development with the Punjab Housing Development Board (PHDB) became the first step towards the constitution of Authority. The Punjab Urban Planning & Development Authority (PUDA) constituted under the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995 was notified by the government and has been made effective from 1.7.1995. The Authority has been constituted to promote and secure better planning and development of any area of the State. The Authority has been empowered to acquire, hold and dispose of property, both movable and immovable and to contract. Urban development functions which include housing, development of estates, planning and enforcement have been transferred to PUDA.

2.2. Objects and Functions

The objects of the Authority shall be to promote and secure better planning and development of any area of the State and for that purpose the Authority shall have the powers to acquire by way of purchase, transfer, exchange or gift or to hold, manage, plan, develop and mortgage or otherwise dispose of land or other property or to carry out itself or in collaboration with any other agency or through any other agency on its behalf, building, engineering, mining and other operations to execute works in connection with supply of water, disposal of sewerage, control of pollution and other services and amenities and generally to do anything with the prior approval or on direction of the State Government, for carrying out the purposes of this Act.

In particular and without prejudice to the generality of the foregoing provisions, the Authority itself or in collaboration with any other agency or through any other agency on its behalf,-

(i) if so required by the State Government or the Board, take up the works in connection with the preparation and implementation of Regional Plans, Master Plans and New Township Plans, and town improvement schemes;

(ii) undertake the work relating to the amenities and services to be provided in the urban areas, urban estates, promotion of urban development as well as construction of houses;

(iii) promote research, development of new techniques of planning, land development and house construction and manufacture of building material;

(iv) promote companies, associations and other bodies for carrying out the purposes of the Act; and

(v) perform any other functions which are supplemental, incidental or consequential to any of the functions referred to in this sub-section or which may be prescribed.

3. ORGANISATIONAL STRUCTURE

Section – 17 (i) of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995 provides for establishment and constitution of Authority. The Authority established under sub-section (i) shall consist of the following members to be appointed by the State Government namely :-

- i) Chairman
- ii) Vice – Chairman
- iii) Chief Administrator who shall be appointed from amongst the officers of the Government of Punjab having such qualifications and experience as may be prescribed, and
- iv) Not more than twelve and not less than six official and non-official members including the secretaries to Government of Punjab holding the charge of Local Government and Town & Country Planning. The number of non official members shall not at any time exceed three.

The organizational chart is placed at Appendix – II. The members of the Authority who worked during this period are listed at Appendix –III.

The Chief Minister, Minister-in-charge of Housing and Urban Development and the Secretary to Government of Punjab, holding the charge of Housing and Urban Development shall, respectively, be the Chairman, Co-Chairman and the Vice-Chairman of the Authority.

4. MAJOR ACTIVITIES

4.1 Urban Estates

4.1.1 Establishment of Urban Estates

Before the formation of different Authorities namely GMADA, GLADA, JDA, ADA BDA & PDA, the Urban Estates were developed by PUDA at SAS Nagar, Ludhiana, Patiala, Bhathinda, Phagwara, Batala, Jalandhar, Malout, Rajpura, Kapurthala, Ferozepur & Amritsar. Now these Urban Estates stand transferred to the respective authorities. Besides, development of Urban Estate at Sultanpur Lodhi, and Gurdaspur has been undertaken during the year. Position of Urban Estates that are still in PUDA's jurisdiction may be seen at Appendix-IV

4.2 Optimum Utilization of Vacant Government Land (OUVGL)

The Punjab Government in the year 1997 had formulated an Optimum Utilization of Vacant Government Lands (OUVGL) Scheme. Under this scheme vacant, unencumbered and surplus lands of various

Government departments are to be transferred to PUDA, which has been declared as nodal agency, for commercial exploitation of such lands. The aim is to generate additional financial resources for the State Government for infrastructure development projects. An Empowered Committee under the chairmanship of Chief Secretary, Government Punjab has been constituted to take policy decisions regarding identification, approval and sale of government lands as well as to review and monitor the scheme.

The details of the sites are given below which are completely or partially disposed off under this scheme.

Sr. No.	Name of the Station	Total Sites/plots carved out/planned upto 31-3-2010.			Sites sold during the year 2009-2010			Total Sites/plots Sold/Allotted upto 31.3.2010		
		Resi.	Comm	Others	Resi	Comm	Others	Resi.	Comm	Others
1.	Ludhiana	-	254	1	-	5	1	-	132	2
2.	Moga	-	1	3	-	-	-	-	-	3
3.	Samrala	-	87	-	-	-	-	-	57	-
4.	Jalandhar	168	307	12	8	4	2	115	189	2
5.	Phillaur	14	64	11	-	-	-	14	-	4
6.	Kapurthala	360	165	2	2	4	-	36	52	-
7.	Sultanpur Lodhi	-	38	-	-	-	-	-	38	-
8.	Phagwara	-	01	-	-	-	-	-	-	-
9.	Payal	-	50	-	-	-	-	-	48	-
10.	Hoshiarpur	06	72	3	4	-	-	4	-	-
11	Amritsar	73	138	2	-	-	-	73	106	1
12	Malikpur	45	39	-	-	4	-	16	28	-
13	Gurdaspur	24	11	-	-	-	-	24	11	-
14	Patiala	337	523	-	1	7	-	297	330	-
15	Nabha	755	-	-	3	-	-	677	-	-
16	Sangrur	-	132	-	-	8	-	-	33	-
17	Bathinda	06	66	3	-	5	-	6	42	3
18	Mansa	41	10	-	-	-	-	33	7	-
19	Malout	307	-	-	1	-	-	272	-	-
20	Faridkot	17	21	-	-	-	-	11	20	-

4.3 DEVELOPMENT WORKS COMPLETED/IN PROGRESS.

4.3.1 PATIALA -OWN SCHEMES

Sr. No.	Name of Work	Approx. Cost Rs. (In lacs)
1	Development Works in Urban Estate Phase- I & II Patiala (Completed)	382.90
2	Construction of High School at Village Noorpura, Khalaspur, Patton, Chaturpura, Ratta Khera, Ramgarh Distt. Fatehgar / Patiala, Village. Chanagra & Datwas (in progress)	770.00
3	Construction of Civil Electrical & Public Health Works Urban Estate I & II, Patiala (in progress)	213.78
	Total	1366.68
	P.D.A. WORKS	
1	Const. of Streets, Drains, Cremation ground, Dharmshala, School, Panchayat Ghar etc. at Village Jassowal, Hashanpur Prautan Kulle Majra, Suniarhari, Sekhpura, Asharpur, Budhanpur, Raipur, Sullar, Daulatpur, Dharmo Majra, Malo Majra, Mehmampur Jattan, Sumuspura, Bahadurgarh, Khasian, Shermajra, Sanour, Karheri Falauli, Nasirpur, Jalalpur, Baran, Seona Distt. Patiala (Completed)	552.60
	DEPOSIT WORKS	
1	Const. of Cement Concrete Road, Metalled Road in various wards of Muncipal Corporation, Patiala. (Completed)	869.13
	OUVGL WORKS (IN PROGRESS)	
1	Const. of office for Devigarh Division 4 Nos. SDE, 1 Nos. XEN and 24 Nos. Quarters in BML Colony Nabha road Patiala.	493.00
2	Dev. of 2.26 Acre Residential & comm.. pocket at Phulkian Enclave, Patiala.	90.94
3	Dev. of Comm. Pocket 3 Acre (pocket-B) near Mini Secretariat Patiala.	56.44
4	Const. of boundary wall around Central Jail, Phulkian Enclave, Patiala.	15.94
5	Dev. Comm. Pocket at Hira Enclave, Patiala.	94.33
6	Const. of footpaths & prov. playways in 2 No. parks at Hira Enclave, Nabha.	11.67
7	Dev. of commercial pocket at Old PWD B&R office site Sangrur.	53.05
8	Const. of Elementary School at Baggi Khana site Sangrur.	470.38
	Total	1285.75

4.3.2 JALANDHAR: WORKS COMPLETED

1	Constn. of Judicial Record Room at DAC, Jalandhar, (composite work)	186.12
2	Constn. of Academic Block at N.J.S.A Govt. college, Kapurthala.	64.40
3	Dev. of Comm. Pocket of erst while Mental Hospital, Amritsar.	149.71
4	Constn. of Bus Stand Majitha, Distt. Amritsar.	268.57
	Total	668.80

WORKS IN PROGRESS

1	Constn. of 64 nos. Booths/ Shops including dev. work at old D.C/ S.S.P Office, Jalandhar	208.25
2	Constn. of I.G.Zonal Office including dev. works at New Baradari, Ladowali Road, Jalandhar	174.00
3	Constn. of 48 nos. (600 Sq.ft.) houses of Irrigation Deptt. on Kapurthala Road, Jalandhar	401.65
4	Constn. of 36 nos. Staff Quarters (750 Sq. ft.) houses of Irrigation Deptt. on Kapurthala Road, Jalandhar.	366.26
5	Constn. of 3 No. Xen Residence (1300 Sft. Area), 1 no. S.E. Residence (1800 Sft. area) & 1 no. Xen office (Double Storey) of Irrigation Deptt. Kpt. Road, Jalandhar	302.03
6	constn. of Admn. Block of Transport Deptt. at Jalandhar (under OUVL Scheme)	160.40
7	Dev. of 26.00 Acre Seed Farm Site (OUVGL Scheme) at Kapurthala.	542.29
	Total	2154.88

4.3.3 AMRITSAR, GURDASPUR/HOSHIARPUR – DEPOSIT WORKS

1	Deposit works including construction at Gandhi Vanita Ashram; Community Centre Chhoti Baradari Jalandhar; Commercial Complex at Old Administrative Complex, Hoshiarpur, DAC Amritsar: Police Office, Amritsar ; Staff Quarter at Canal Colony. Amritsar, Development of U.E. Gurdaspur & other works pertaining to contruction of ITI. Old Jail Site, Gurdaspur and schools are scheduled to be executed in 2010-11.	12519.31
---	---	----------

4.3.4 BATHINDA - WORKS COMPLETED

1.	Construction of Admin Block at IHM, Bathinda	700.00
2.	Construction of 32 No. Quarter at Canal Colony, Bathinda	160.00
3.	Construction of Adrash School at Canal Colony, Bathinda	275.00
	Total	1135.00
	WORKS IN PROGRESS	
1	Construction of Police Station in Canal Colony, Bathinda.	65.00
2	Construction of Police Station in Omax City, Village Nahia Wala	65.00
3	Construction of Hostel Block at IHM, Bathinda.	300.00
	Total	430.00

4.3.5 MOHALI ZONE - OUVGL

1	Construction of Armed Forces Preparatory Institute in sec-77, Mohali	478.00
2	Construction of Multipurpose Hall at Govt. College at Mohali	153.75
	Total	631.75

DEPOSIT WORKS

1	Up gradation of 8 Nos. Middle schools at various stations in distt. Ropar.	1599.36
2	Construction of ITI at Radiala (Kharar)	170.00

The Punjab Regional and Town Planning and Development Act is a comprehensive legislation to encourage planned development in the state which makes provision for better planning and regulation of land through regional plans and master plans.

After coming into existence of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act 1995 and formation Punjab Urban Planning and Development Authority, powers have been delegated to various functionaries to implement the provisions of the Act.

Chapter-XIV of this Act relates to the Scheduled Roads in the State of Punjab. Earlier an Act namely Punjab scheduled Roads and controlled Area (Restriction of unregulated Development) Act 1963 was implemented which was repealed and replaced by this Act. As per provisions of the Act, the State Govt. notify the non-construction zone alongwith various scheduled road as under :

-

- 1. In a distance of 30 meters on either side of the scheduled road.**
- 2. In a distance of 100 meters on either side of bye-pass.**
- 3. In a distance of 5 meters, on either side of the road reservation of that part of scheduled road, which falls in the area of municipal corporation or class-I municipality.**
- 4. In a distance of 10 meters on either side of the road reservation of that part of a scheduled road, which falls in the area of any other municipality.**

Powers to regulate the constructions are vested with the respective Additional Chief Administrators of PUDA and other development authorities. Besides, the Executive Engineers (concerned) of P.W.D.(B&R), Punjab have been given powers of the Competent Authority to demolish the unauthorised construction on either side of the scheduled roads.

List of scheduled roads in the State of Punjab may be seen at Appendix- VII.

5.3 PUNJAB APARTMENT OWNERSHIP ACT, 1995

Act contains provisions to protect interests of apartment owners. The Act provides for formation of Association with apartment owners as its members for the administration of affairs apartments e.g. management, upkeep and maintenance of the building(s). The act provides for a simplified procedure for the settlement of disputes between promoters and apartment owners. The Act was notified in 1995 and powers to implement the provisions of the Act have been notified by the Governor of Punjab on 20-6-2005 vide Notification No. 18/83/2005-5HG-II/6460 appointing 21.06.2005 as the date for coming into force of this Act for the whole of the State of Punjab.

6. ALLOTMENT POLICIES

6.1 Plot Allotment Policy

All residential plots in PUDA urban estates are allotted by draw of lots after inviting applications from Public through Print Media, except the allotment to oustees category.

6.1.1 Priorities

To meet with the need of special categories on priority basis, reservations have been made. Reservation for different categories is as under: -

Scheduled Castes/Tribes	15%
Freedom Fighters	2%
Blind & Physically Handicapped	3%
i) Serving & Retired Defence Personnel & Para-military forces including war widows of these categories.	4%
ii) 100% disabled soldiers of Punjab domiciles.	1%
Gallantry award winners from the defence services and para-military forces who have distinguished themselves by acts of bravery and valour in the defence of our country both in war and peace time.	2%
Legal heirs of army /para-military forces, the personnel killed in action (war or on law and order duty)	2%
Sports persons who are medal winners of Olympic, Common wealth or Asian games.	2%
Riot affected and Terrorist Affected Families.	5%
Note: This reservation shall be applicable to this category till 31-12-2011.	

To avail of the reservation under any of the above categories, the applicant will be required to satisfy the following conditions/requirements besides the basic eligibility criteria:-

Category	Requirement/Condition
Scheduled/Caste/Scheduled Tribes	A Certificate issued by the competent Authority of the State Government certifying that the applicant belongs to a Scheduled Caste/Scheduled Tribe.
Physically handicapped and blinds	A Certificate from the competent Authority of the State Government certifying that the applicant is 40% or above disabled or 100% blind.
Freedom Fighter	Should be recipient of Tamrapatra issued by the Punjab Government/Government of India. Should belong to Punjab. Should not own any other property in their name in Punjab or any part of the country.
Defence/paramilitary forces	Should belong to the State of Punjab provided they have not already received any such discretionary quota

	plot/house from any other scheme in any other part of the country and also do not possess any plot/house in the city/town/Urban Estate for which the plot/house is being applied for.
Sports persons	Medal Winners of Olympic, Common wealth or Asian games.
Gallantry award winners	The Gallantry awards shall be placed in the following order of priority :- Param Vir Chakra, Maha Vir Chakra, Vir Chakra, Kirti Chakra, Shaurya Chakra, President Policy Medals of Gallantry.
Riot Affected and Terrorist Affected Families	Riot affected means, a person who migrated to the State of Punjab from any other part of the Country who has been issued a red card by any Deputy Commissioner of a District of the State of Punjab and who has not been allotted a house under the riot affected persons category at Delhi or any other place in the Country and Terrorist affected means a person belong to State of Punjab holding valid certificate issued by any Deputy Commissioner of the State of Punjab and has not availed the benefit for allotment of house/plot under this category. Decision taken in this regard by the Finance & Accounts Committee and instructions were issued vide letter No. PUDA-Policy/2136-49 dated 11.8.2006.

Applicants who have been allotted/allocated plots/houses under the reserved category, will not be entitled for allotment of plots/house in any other scheme/station under the reserved category.

6.1.2 Policy for allotment of plots to the oustees is as under :-

Plot are allotted to an oustee for his bonafide residence.

No application from an oustee are entertained after a period of one year from the date of taking over possession of his acquired land.

Entitlement of an oustee is governed as under :-

<u>Land Acquired</u>	<u>Size of Plot</u>	<u>Category of House</u>
a) ½ acre to 3 acre	100 Sqyds.	LIG
b) Between 3 to 5 acres	200 Sqyds.	MIG
c) Above 5 acres	500 Sqyds.	HIG

Explanation

However, if on the Land there is a dwelling unit, 100 sq.yd. plot may be allotted even though the area acquired is less than ½ acre.

The price chargeable for allotment of plots to the oustees would be same as for general category.

All oustees of any joint khata would be entitled to one plot only.

6.2 ALLOTMENT OF LAND TO INSTITUTIONS

The Authority may out of institutional sites available in any Urban Estate, allot all or few sites/buildings to the institutions provided:

- a) It directly serves the interest of the residents of the area in which the site or the building is situated;**
- b) It is generally conducive to the planned development of the area;**
- c) It is a society registered under the societies registration Act, 1860 or is an institution which is owned or controlled by the State Government or is constituted or established under any law for the time being enforce;**
- d) It is in possession of sufficient funds to meet with the cost of land and construction of building;**

Provided, the total area allotted to such institutions in each case shall be subject to the land use restrictions and zoning plans.

ELIGIBILITY

For allotment of institutional land by way of auction , the Trust and Societies Registered under the Society's Registration Act 1860 and the Trust's Act 1882 respectively shall only be eligible for allotment and shall be permitted to participate in the auction through their duly authorized representatives. The entities of the Trust or Memorandum of Association or the Rules and Regulations as the case may be, must provide the main objective for which the site is to be taken. Individuals, Hindu un-divided Families(HUF), Association of Persons and Companies, whether public limited or private limited shall not be eligible.

However, in the case of allotment by way of selection, the Authority shall consider the case of each institution on its merits and shall have regard to the following principles in making the selection;

- (a) The objectives and activities of the institution and the public cause served by it since its establishment;
- (b) The financial position of the institution; (Statement of Bank account for the preceding three years);
- (c) The present location of the institution;
- (d) The benefit likely to accrue to the general public of the locality by allotment of the institutional site;
- (e) The bonafide and genuiness of the institution as made out in the annual reports, audit report etc;
- (f) The need of the institutional site by the institution for providing the necessary service in question;
- (g) Complete layout plan of the area required for allotment indicating all components including further sub components;
- (h) Constitution of the society/trust/ association and list of executive members and their interrelationship among them, qualification and experience if any.

The Scrutiny Committee shall examine each and every case on merit and subject to the approved policy guidelines. The recommendations of

the committee shall be placed before the Finance and Accounts Committee for consideration and approval.

CONSTITUTION OF COMMITTEE IN CASE OF ALLOTMENT BY WAY OF AUCTION:

The Auction shall be conducted by a Committee comprising following officers:

1. Additional Chief Administrator, Concerned Presiding Officer
 - ii. Deputy Commissioner, concerned or his Member
nominee(if the D.C. is himself present in
person, he shall be the Presiding Officer of
the Committee)
 - iii. Additional Chief Special
Administrator(Finance) or Member
his nominee
 - iv. Sr. Town Planner, PUDA Member
 - v. Superintending Engineer concerned Member
 - vi. Estate Officer concerned Member

The acceptance of final bid by the Presiding Officer shall be subject to the confirmation by the Chairman, PUDA who shall consider the auction record in its entirety, including the objections, if any, alongwith comments of Presiding Officer, Chief Administrator and Vice Chairman, PUDA before confirming or rejecting final bid.

ALLOTMENT OF INSTITUTIONAL LAND ON FREE HOLD BASIS:

I) ALLOTMENT OF LAND BY WAY OF AUCTION:

i) INSTITUTIONAL SITES / SCHOOL SITES

- a) **The participant shall require to deposit participation fee equal to 5% of the total reserve price (Refundable/Adjustable).**
- b) **15% of the highest bid amount (after adjusting the participation fee) shall be deposited at the time of fall of hammer or within one additional calendar day as the Presiding Officer, may permit.**
- c) **10% of the highest bid amount shall be deposited within 30 days from the date of auction. This period shall be extendable upto 3 months(only in respect of hardship cases on the written request of the allottee subject to payment of 1.5% surcharge on the amount due and interest @ 18 per annum for the delayed period, as per policy for condonation of delay.)**
- d) **Balance 75% payment shall be deposited in four yearly equal instalments with interest at a rate 12% per annum or as determined by the Authority. The first instalment shall fall due after one year from the date of auction.**

II. ALLOTMENT OF LAND BY WAY OF SELECTION

- (a) **10% of the total reserve price shall be deposited as earnest money (refundable/adjustable).**
- (b) **15% of the total reserve price shall be deposited within 90 days from the date of issue of Letter of Intent. However, this period shall be extendable upto 3 months(only in respect of hardship cases on the written request of the allottee subject to payment of 1.5 % surcharge on the amount due and interest at the rate of 18% per annum for the delayed period as per policy for condonation of delay).**
- (c) **Balance 75% payment shall be deposited in four yearly equal installments with interest at the rate of 12% per annum or as determined by the Authority. The first installment shall fall due after one year from the date of issue of allotment letter.**

III ALLOTMENT OF LAND TO GOVT. DEPARTMENTS/PUBLIC

SECTOR

UNDERTAKING AND INSTITUTIONS OWNED AND MANAGED BY THE CENTRAL OR STATE GOVERNMENT.

- a. The token money shall be deposited by the Departments concerned at the rate approved under the policy circulated in this regard vide No. PUDA-Policy-2/6167-78, dated 20-8-02.
- b. 50% of total reserve price, after adjusting the token money shall be deposited within 90 days from the date of issue of Letter of Intent. However, this period shall be extendable upto 3 months(only in respect of hardship cases on the written request of the allottee subject to payment of 1.5 % surcharge on the amount due and interest at the rate of 18% per annum for the delayed period as per policy for condonation of delay).
- c. Balance 50% payment shall be deposited in four yearly equal installments with interest at the rate of 12% per annum or as determined by the Authority. The first installment shall fall due after one year from the date of issue of allotment letter.

ALLOTMENT OF INSTITUTIONAL LAND ON LEASE HOLD

BASIS.

IV) ALLOTMENT OF RELIGIOUS, POLICE STATION, FIRE STATION AND CHARITABLE INSTITUTIONS.

- a. Rs. 50,000/- as application fee shall be deposited with the application for allotment of religious and charitable institutional sites where applications are invited through advertisement (to be refundable/adjustable).
- b. Rs. 200/- per sq. yard as non-refundable security shall be charged from the successful applicants.
- c. Lease money shall be charged as under:-

Sr. No.	Particulars	Purpose	Basis of Fixation of Rate	Station	Rate after rounding off to next 50 s / 100s Rs/sq. yd.
1	2	3	4	5	6
1	Allotment of land to Charitable Institutions Others- Government Aided or Private	Government owned orphanage schools, Asylums, Nari Niketan, Pingalwara, Old Age home, Schools for Deaf & Dumb. Blind, Mentally Retarded and Handicapped etc.	Through Allotment On Lease basis	All Station	Nominal lease fee of Rs. 6/- per sq. yd. per year upto 1000 sq. yds. For additional area, the lease rent shall be equivalent to 5% of the rate fixed for Charitable Institutions
2	Allotment of land to Religious Institutions	Religious purpose (The maximum area to be give for religious	Through Allotment On lease basis	All Station	Nominal lease fee of Rs. 6/- per sq. yd. per year upto 1000 sq. yds. For additional area, the lease

		purpose not to exceed 1000 sq yds. per site. However, Chairperson, PUDA is authorized to consider request for enhancing area upto a maximum of 2000 sq. yds. as per agenda item No. 25.05/ 25-10-2000			rent shall be equivalent to 5% of the rate fixed for Charitable Institutions
3	Allotment of land to Service Department for Essential Services	Police Station/Fire Station and other similar services	on lease basis	All Station	Nominal lease fee of Rs. 6/- per sq. yd. per year.

PROCESSING FEE

Processing fee of Rs. 5000/- shall be deducted from the applicants who applied for allotment of institutional land.

TIME FRAME FOR COMPLETION OF THE PROJECT

The entire project will have to be completed within three years in a phased manner from the date of taking possession of land by the institution.

CANCELLATION OF ALLOTMENT

The Authority, may, however, cancel the allotment, if in its opinion, enough progress has not been made. The allotment shall also be liable to be cancelled in case there is any violation of terms and conditions as decided by the Authority from time to time.

EXTENSION FEE & PENALTY FOR NON-COMPLETION OF THE PROJECT

The allottee shall have to complete the building within a period of three years and no extensions shall be allowed beyond this period except in exceptional cases for another

two years for reasons to be recorded in writing, on payment of extension fee subject to such terms and conditions as may be determined by the Govt./Authority from time to time. In case of non-completion of the project in time, the allotment shall be liable for cancellation and the entire amount deposited shall be forfeited in favour of PUDA.

REGULATIONS OF CONSTRUCTION

- a) All development and construction will be done as per the Building Rules, 1996 & Zoning restrictions applicable to the area and as indicated by the Authority to the allottee.
- b) All the development and building plans will have to be got approved in advance from the Authority and development will be done only as per the approved plans. However, to ensure that delays in the grant of approvals of any kind to the allottee do not cause undue delays in the execution of the project, the Authority will issue all required approvals promptly.

INSPECTION BY AUTHORITY OFFICIALS

The allottee will permit the Authority functionaries to inspect any or all works connected with the execution of the project for ensuring that all terms and conditions proposed by the Authority at the time of allotment of land are being observed and that the development is being done strictly in accordance with the approved plans and the quality of works conforms to generally minimum specifications for such Project.

ARBITRATION

All disputes and differences arising out of it in any way touching or concerning the allotment or execution of the project shall be referred to the Chief Administrator as a sole Arbitrator or any other officer appointed by him on his behalf. The decision of such arbitrator shall be final and binding on both the parties.

6.4 Policy for Allotment of Commercial Plots

All commercial plots i.e. booths, SCOs, SCFs, SSS etc. are allotted by way of open auction after wide publicity through print Media.

Payment Schedule for Commercial Plots

a) Eligibility fee for participating in the auction is as follows:-
For booths Rs. 5000.00

For single storey shops Rs. 10000.00

For SCF/SCO Rs. 15000.00

b) 10% of the bid amount is required to be paid at the fall of hammer.

c) 15% of the bid amount is required to be paid within 30 days from the date of auction.

- d) 75% of the bid amount is required to be paid within 60 days in lumpsum without interest or in four equated yearly installments with interest @12%.

6.5 House Allotment Policy

Housing schemes offering houses to the general public under social housing are made public through print media by issuing press notes and advertisements. After wide publicity of each scheme brochures containing application forms are made available through special counters opened at Estate Offices and various banks authorised for sale and receipt of application forms. Applications are scrutinized after closing date of each scheme. Having completed the process of scrutiny draw of lots is taken out for allotment of houses. Public and applicants are intimated about the date, time and venue of the draw through press. Draw of lots is taken out amidst security and senior officials of PUDA and members of public present on the occasion are offered to take out the numbers.

All houses constructed by PUDA under social housing schemes have been divided into three categories for allotment purposes.

6.5.1 Allotment on Hire Purchase Basis

The mode of recovery under this category of allotment is as under: -

1. 10% of the total price of the house is paid by the allocatee within 30 days from the date of receipt of allocation letter.
2. 15% of the cost less earnest money is paid within 60 days from the receipt of allotment letter to complete 25% of the total cost of the house required to be deposited at the time of allotment.
3. Balance 75% of the total cost of the house is paid by way of 156 equal monthly instalments with interest.

6.5.2 Allotment under Partial Self Financing Scheme

The mode of recovery under this category of allotment is as under:-

1. 15% of the total price is paid by the allocatee within 30 days from the date of receipt of allocation letter.
2. 15% of the price of the house is paid within 90 days from the date of receipt of allocation letter.
3. 15% of the price of the house is paid by the allottee within 60 days from the receipt of allotment letter and before taking possession of house.
4. Balance 55% is paid by way of 156 equal monthly installments with interest.

6.5.3 Allotment under Self Financing Scheme

The mode of recovery under this category of allotment is as under: -

1. 25% of the total cost of the house is paid by the allottee within 30 days from the date of receipt of allocation letter.
2. 25% of the total cost of the house is paid within 6 months of the date of receipt of allocation letter.
3. 25% of the total cost of the house is paid within one year from the date of receipt of allocation letter.
4. Balance 25% after deducting the earnest money is paid within 30 days of the issue of allotment letter.

Special Incentive

1. Allottees making lump sum payment would be entitled to a rebate equivalent to 10% of the principal amount outstanding at the time of making such payment. This is applicable in the allotment of houses where allotments are made on monthly installments basis. 5% discount is applicable in case of residential plots/commercial plots where allotments are made on annual/half yearly installment basis.
2. There is a provision to reserve ground floor houses for applicants who are 100% handicapped.

6.5.4 Eligibility

All citizens of India are eligible for registration with PUDA for the purchase of house provided :-

1. He/She is not less than 18 years old.
2. His/Her monthly income is within the limits prescribed in the advertisement got published by PUDA inviting applications for allotment of houses under a particular scheme.
3. He/She or any of his/her dependents does not own a plot/house in the urban estate in which the house is being applied for except ancestral property. He/She will also produce an affidavit in this regard on non-judicial stamp paper duly attested by the Ist Class Magistrate.

6.5.5 Priorities

To meet with the need of special categories on priority basis, reservations have been made. Reservation for different categories is same as applicable to allotment of Residential Plots (Page-12-13).

7. ARCHITECTURE

Standard design prepared for proposed Govt. Middle School/ High School and prints issued to Chief Engineer, PUDA for construction.

To convert Middle Schools into high schools under Rashtriya Madhium Scheme in the 28 survey plans as received, site plans were prepared and issued for construction.

Addition/ alternation drawings for construction in houses constructed by PUDA and Architectural Controls Sheets Commercial sites have been issued to 92 allottees..

This wing is also engaged in the architecture scrutiny of building plans of all types of buildings to be constructed in the Urban Estates of Punjab and 34 Concept Plans/Detailed plan were scrutinized.

Concept plan and detailed plan of Bus Stand, Mohali has been scrutinized and approved. Detail of works completed during the year may be seen at Appendix-VIII

8. TOWN PLANNING

The Town Planning Wing in PUDA has prepared various schemes providing residential accommodation to the different sections of society. The Wing has also prepared schemes for various Urban Estates. Besides zoning plans of public buildings and numbering plans of colonies have been scrutinized. More details of work done during the year may be seen at Appendix –IX.

9. QUALITY CONTROL

1. Testing of samples collected during inspections of works- 12 No.
2. The Quality Control registers (36 no.) received from different divisions were cross checked.
3. The Information as asked by the Head Office/ Chief Engineer office from time to time was provided to them.
4. The Independent Quality assurance Consultants appointed by PUDA and field staff of PUDA were perused with the instructions received from the Govt. of Punjab or Technical Advisor to Honorable Chief Minister Punjab from time to time implementation.
5. The material testing institutions situated at Chandigarh were personally contacted regarding the information linked with new techniques of testing.
6. Any other work allotted to this office by the Head Office/ Chief Engineer Office from time to time was performed.

10. FINANCE

10.1 Source of Funds

i) Loans

ii) **Internal Receipts**

10.1(i) **Loans**

It is laid down in Section 51 (2) of PUDA's Act that the Authority may, from time to time, borrow money by way of loans or debentures or bonds or such other financial instruments from such sources, other than the State Govt., and on such terms & conditions as determined from time to time. PUDA has not been provided with any Share Capital by the State Govt. and it solely depends upon internal resources as well as loans from Financial Institutions like HUDCO & Banks etc. No loan has been raised by PUDA during the year 2008-2009 & 2009-10 for its working from HUDCO and no loan is outstanding as on 31-3-2010.

10.1(ii) **Internal Receipts**

Instalments received from the allottees on account of sale of plots/ houses and interest from banks constitute a major part of 'Internal Receipts'.

The work pertaining to the recovery of monthly instalments from allottees is watched by the Estate Officers, PUDA who in these matters, work under the overall control of the Additional Chief Administrators.

The detail of Capital Receipt, Revenue Receipt and interest on instalment received during the year 2008-2009 and 2009-10 is as under:-

(Figures in Rs. /lacs)

Sr.No.	Particulars	During the year	
		2008-09	2009-10
1	Capital Receipt	3269.72	2516.00
2	Revenue Receipt	17855.88	4937.24
3	Interest on instalments	412.38	339.45
	Total	21537.98	7792.69

10.2 **Expenditure**

10.2(i) **Works Expenditure**

The expenditure on Social Housing, Deposit Works, Other Works & Land Acquisition during the year 2008-09 & 2009-10 is given below:-

(Figures Rs. in lacs)

Year of Expenditure	Expenditure on Social Housing & other own schemes	Expenditure on deposit works	Expenditure on dev. of Urban Estates	Expenditure on land acquisition/enhanced compensation	Expend. on OUVGL Schemes	Other works	Total Expend.

2008-09	47.64	434.21	890.80	-	85205.50	302.66	86880.81
2009-10	-	1321.71	771.07	8.01	8910.69	224.45	11235.93
Total	47.64	1755.92	1661.87	8.01	94116.19	527.11	98116.74

10.2 (ii) Repayments of loans

No repayment of loan has been made during the said year, as no loan is outstanding.

10.3 Financial Results

The financial results of PUDA during the year 2008-09 and 2009-10 are as follow:-

(Fig. in lacs)

Sr. No.	Years	Profit/Loss
1	2008-09	16073.93 (Profit)
2	2009-10	1274.76 (Profit)

10.4 Budget

The revised budget estimate of the Authority for execution of works was fixed at Rs. 34331.83* lacs during the year 2009-10 as against Rs. 148584.80 lac during 2008-09. The details are in Appendix –X.

10.5 Optimum Utilization of Vacant Government Lands (OUVGL) Scheme

The Punjab Government has declared PUDA as the Nodal Agency for implementation of the OUVGL Scheme.

The receipts and expenditure during the scheme is as under:-

(Fig. in Crores)

Sr. No.	Particulars	2008-09	2009-10
1	Receipts	633.68	217.78
2	Expenditure	852.05	89.10

11. PUBLIC RELATIONS

Public Relations Wing has mainly been engaged in the image building exercise and maintaining relations with various publics. 115 advertisements carrying different messages for public have been published after copy writing, visual making, layout making, designing and media selection done with the assistance of accredited advertising agencies. The ads adhering to best of the advertising standards were got published in prominent positions at

short notices in print media. Thus evoking better response to our schemes and auctions for disposal of property. These schemes have also been publicised through press notes issued by this office before launching such schemes.

Among Public Relations, stress has been on press relations and employees relations. As a part of its role in management, the wing has been assisting management in maintaining good management-employees relations which has resulted into a cordial atmosphere in the organisation bringing efficiency and better working conditions/ environment. These messages pertained to information about various schemes and policies of PUDA.

PR wing is independently responsible for the compilation of Annual Report each year and submitting the same to the State Govt. for its onward submission to the State Vidhan Sabha. The preparation of report has been necessitated under section 54 (i) of the Punjab Regional & Town Planning & Development Act 1995 read with rule 21. The report is compiled on the basis of information collected from different branches and zonal offices of PUDA.

Printing work of the organisation is also being looked after by the PR wing. This involves printing and designing of 6 colour brochures for the promotion of various schemes/auctions pertaining to the sale of OUVGL properties. Designing and printing of Annual Statement of Accounts, Annual Reports and other printed material has been organised in a professional manner building image of the organization.

PUDA library which has around 3800 books is also being looked after by this branch. Books, newspapers and magazines have been provided to the officers in a timely and satisfactory manner. Sending news clippings daily is primary duty of this branch. Public grievances appeared in the Press have been investigated after obtaining orders from the authorities and satisfying response conveyed through press.

12. HUMAN RESOURCE DEVELOPMENT

PUDA has a well-knit organisation emphasis being on specialised and technical engineering staff. Detail of posts in PUDA during the year 2009-10, category-wise, is as under: -

Class of Employment	Working Positions
Class –A	123
Class – B	439
Class – C	237
Class – D	225

13. PROMOTIONAL ROLE

The organisation is serving public since the inception of Punjab Housing Development Board in 1973, promoting housing facilities throughout Punjab. In fact, PUDA is the only Government Organisation which has emerged as a complete Urban development agency for

speedy implementation of Housing & Urban Development Programmes. In all, PUDA has provided 72296 houses for various sections of society. The public served by these houses include economically weaker sections, industrial workers, government employees, socially backward classes, landless agriculture workers, police personnel, riot victims and the general public categorised in different income groups. With a view to overcome to the extent possible the shortage of funds both with the Authority and the allottee, PUDA has framed partial self-financing schemes. PUDA has contributed to the promotion of plans and policies of Government of India by making reservations in its allotment policies i.e. 15 % for scheduled castes and Tribes, 3% for blind and physically handicapped, 2 % for freedom fighters , 5% for defence personnel, 2% for gallantry award winners and 2% for legal heirs of Army, and 2% for Sports persons who are medal winners of Olympic, Common wealth or Asian Games & 5% to the riot effected & terrorist affected families .

The organisation has extended special benefits to the war widows and dependent family members of the military personnel who were killed during operation Blue Star’ by providing free of cost houses to them.

PUDA has emerged as a major organisation among the State Undertakings in the social sector of the State for development of infrastructure and housing.

14. INFORMATION TECHNOLOGY AND COMMUNICATION

In pursuit to avail the benefit of Information Technology in the continuously changing business scenario and to improve upon the manual systems, it has been felt that it is very much necessary to implement the Information Technology applications in a planned and systematic manner PUDA initiated the process of replacing the traditional delivery system of public services by I.T. driven systems of Governance.

Information Technology Branch of PUDA has already initiated the development of better quality softwares that are aimed at efficient, cheaper, reliable, customer and user friendly solution to PUDA’s traditional delivery system. In this direction, work has already been undertaken by the Information Technology branch.

PUDA’s officials website ‘<http://www.puda.nic.in>’ reflects the latest information about Tender Notices, Auctions/ Press notices, PUDA’s Activities Profiles, Organization Chart, New Schemes, Draw Results, Licence to Colonizers, Allottees Information, Legal/Policies & Guidelines, Latest Notification issued by the Punjab Government, Detail of Government Policies for Economically weaker Section, RTI Information in respect of Department of Housing and Urban Development, Punjab & Department of Town and Country Planning, Punjab, 17 manuals (under RTI Act) etc.

Following packages are developed/used during the period:-

- (a) GPF, CPF, GIS and payment management system which are aimed at computerized calculations, processing and printing of employees salary and funds have been developed and implemented.
- (b) Legal Monitoring System maintains information of all the legal cases in the various courts and the current status of the cases.
- (c) Court case Monitoring System maintains information of all the status of the cases in the High Court and the next hearing information with concern officers.
- (d) Pending Reference Package has been developed to maintain all the records of pending references.
- (e) File information System has been developed in association with Centre for Computational Engineering Chandigarh, to create data bank of all the existing files of various branches of PUDA, listing and locating of files in minimum Time.
- (f) Task Monitoring System is tracing the status of important tasks and important references.
- (g) Grievances Monitoring System has been developed to maintain all the records of grievances.

All the departments/branches in PUDA Bhawan has been provided with Computers and other equipment for the smooth and efficient working in their departments and to maintain data bank. As on date approx. 80 nos. of computers alongwith its peripherals are installed at various branches at PUDA Bhawan. To maintain these computers and equipments required manpower has been engaged from DOEACC Society, Chandigarh. These Computer professionals have expertise in software/packages/solutions and troubleshooting.

Department of Information Technology, PUDA has also started In-house training for the employees of PUDA. During 2009, a training program was conducted and approx. 100 employees of PUDA were given 3 weeks training on MS-Office, Tally, Internet and Auto-CAD. This training was organized through our own resources and manpower available in PUDA and that too without taking any financial assistance.

During 2009, Documentation Centre was created in Computer Section at PUDA Bhawan with A0 size scanner and plotter facilities.

PART –II

APPENDICES

APPENDIX - I
(PARA 3 PART -I)

APPENDIX –III

(PARA-3 PART-I)

MEMBERS OF THE AUTHORITY DURING THE YEAR

Sr. No.	Name	Designation	Period of Stay
1.	S. Parkash Singh Badal	Hon'ble Chief Minister Punjab-cum-Chairman, PUDA	01-04-2009 to 31-03-2010
2.	Sh S.C.Aggrawal, IAS	Principal Secretary, Department of Finance, Government Punjab, Chandigarh	01-04-2009 to 31-05-2009
3	Sh. Karan A. Singh, IAS	Principal Secretary, Department of Finance Govt. of Punjab, Chandigarh	01.06.2009 to 31.03.2010
4	Sh. D.S.Bains, IAS	Principal Secretary, Department of Local Govt. Punjab	01-04-2009 to 14-12-2009
5	Sh. C.Roul, IAS	Principal Secretary, Department of Local Govt. Punjab	15.12.2009 to 31.3.2010
6.	Sh. Arun Kumar Goel, IAS	Secretary, Department of Housing & Urban Development-cum-Vice Chairman PUDA	01-04-2009 to 15-12-2009
7.	Sh. Sukhbir Singh Sandhu, IAS	Secretary, Department of Housing & Urban Development-cum-vice Chairman, PUDA	16.12.2009 to 31-3-2010
8	Sh.A.K.Sinha, IAS	Chief Administrator, PUDA, Mohali	1-04-2009 to 3-09-2009
9.	Sh.Vivek Partap Singh, IAS	Chief Administrator, PUDA, Mohali	4-09-09 to 31-03-2010
10	Sh. Rajinder Sharma	Chief Town Planner Town & Country Planning Department Govt. Punjab, Chandigarh	01-04-2009 to 30-09-09
11.	S. Gurmej Singh	Chief Town Planner Town & Country Planning Department Govt. Punjab, Chandigarh	09-11-2009 to 30-11-2009
12.	Sh. Kuldeep Singh	Chief Town Planner, Town & Country Planning Department, Government of Punjab, Chandigarh	31-12-2009 to 31-03-2010

APPENDIX – IV
(PARA 4.1.1. –PART - I)

POSITION OF RESIDENTIAL/COMMERCIAL/INSTITUTIONAL PLOTS

as on 31.03.2010

Sr.No	Name of the Estate office/Urban Estate	Total Plots carved out			Total Plots Allotted.		
		Resi.	Comm.	Inst.	Resi.	Comm.	Inst.
1	Patiala	3710	737	29	3578	338	14
2.	Batala	294	153	--	292	140	--
3.	Kapurthala	1624	246	14	1275	80	4
4.	Amritsar	41	16	4	34	16	4
5.	Anandpur Sahib	--	137	--	--	88	--
6.	Rajpura	242	111	1	239	10	1
7.	Kiratpur Sahib	--	192	--	--	111	--
8.	Sultanpur Lodhi	480	73	8	480	-	-
9	Malout	-	352	-	-	263	-
10.	Ferozepur	40	114	-	40	85	-

APPENDIX – V

(PARA 5.2. PART-I)

**ACTION TAKEN AGAINST UNAUTHORISED COLONIES UNDER PUNJAB APARTMENT AND
PROPERTY REGULATION ACT 1995 - PUDA AREA**

Name of the Zone	Cases of unauthorized colonies detected	Cases sent to police for lodging FIR	FIR lodged by the Police	No. of cases in which decision taken/sentenced
1	2	3	4	5
SAS Nagar	354	313	185	41
Patiala	668	668	407	157
Bathinda	460	261	-	199
Ludhiana	801	462	160	91
Jalandhar	1214	647	250	240
Total:	3497	2351	1002	728

APPENDIX – VI

(PARA 5.2. PART-I)

**PUNJAB APARTMENT & PROPERTY REGULATION ACT, 1995.
PROGRESS OF THE ACT - PUDA AREA FOR THE YEAR 2009-10**

Name of the Zone	Receipt of application from Promoters for Licences	Licences issued	Pending Applications
SAS Nagar	-	-	-
Patiala	04	01	03
Bathinda	03	-	03
Ludhiana	01	01	-
Jalandhar	06	-	06
Total	14	02	12

(PARA 5.3 - PART – I)

LIST OF SCHEDULED ROADS IN THE STATE OF PUNJAB

1. Grand Trunk Road (from Haryana boundary to Amritsar and on the border with Pakistan)
2. Jalandhar-Tanda-Dasuya-Mukerian-Pathankot Road upto the border with Jammu & Kashmir State
3. Ambala-Kalka Road (Portion falling in the territory of the State of Punjab).
4. Amritsar-Pathankot Road.
5. Chandigarh –Ropar-Nangal-Una-Hoshiarpur-Tanda-Amritsar Road.
6. Amritsar-Sarhali-Hariker-Makhu-Ferozepur-Fazilka Road.
7. Ropar-Balachaur-Garshankar-Hoshiarpur-Dasuya Road.
8. Malout-Fazilka Road.
9. Chandigarh-Samrala-Ludhiana Road.
10. Gurdaspur-Amritsar-Makhu-Ferozepur-Fazilka Road.
11. Jalandhar-Makhu Road.
12. Ludhiana-Ferozepur Road.
13. Ambala-Patiala-Sangrur-Barnala-Bhatinda Road.
14. Bhatinda-Kotkapura-Ferozepur Road.
15. Gurdaspur-Ajnala-Chugawan-Rajatal-Chabal-Khemkaran Road.
16. Hariker-Khalra Road.
17. Ajnala-Amritsar Road.
18. Patiala-Patran-Narwana Road.
19. Moga-Kotkapura Road.
20. Chandigarh-Rajpura Road (commencing from the point where the Punjab Boundary starts).
21. Chandigarh-Ambala Road (commencing from the point where the Punjab Boundary starts and touches the Ambala-kalka Road near Dera Bassi).
22. Bhawanigarh-Sunam-Bhikhi-Kotshamir-Bhatinda Road.
23. Bhatinda-Dabwali Road upto Punjab Boundary.
24. Morinda –Bela Road

APPENDIX – VIII (PARA – 7, PART -I)

Building designs of different categories of houses, commercial and public buildings prepared by Architect Wing

Sr. No.	Name of Project/Work	Status
	PATIALA:	
1	Crematorium at Village Their, Patiala	Architectural drawings prepared and design issued for report of the feasibility.
	JALANDHAR:	
2	Community Centre, Chhoti Baradari, Part-2, Jalandhar.	Plans, Elevation Section, Terrace Plan and Site Plan prepared and prints issued to Chief Engineer for structure/estimate/public health & electrical proposal.
	MOGA:	
3	Community Centre, Godhewal Pond Moga.	Plans, Elevation Section, Terrace Plan and Site Plan prepared and prints issued to Chief Engineer for structure/estimate/public health & electrical proposal.
	FEROZEPUR:	
4	PUDA Office Building, SCF/SCO No. 24, Commercial Complex	Plans, Elevations and Section prepared.
	I.T.I/ HOSPITALITY:	
1	Village Radiala, Kharar.	Prints issued for construction.
2	Sec-59, SAS Nagar	Plans, Elevation Section, Terrace Plan and Site Plan prepared and prints issued to Chief Engineer for structure/estimate/public health & electrical proposal.
3	Ludhiana	
4	Sunam	
5	Pathankot	
6	Patiala	
7	Nawan Shehar	
8	Bathinda	
9	Jalandhar	

INDUSTRIAL TRAINING INSTITUTE (I.T.I):		
1	Quadian, Gurdaspur	Plan prepared and prints issued to Chief Engineer, PUDA in advance.
2	Kalanaur	
3	Banur	
4	Garshankar	
5	Sarhali	
6	Nawan Shehar	

APPENDIX-IX

(Para 8- Part-I)

DETAIL OF WORKS UNDERTAKEN DURING THE YEAR

LAYOUT/ZONING PLANS

Sr. No	Name of Layout Plan
1	Layout plan-cum-Zoning Plan of OUVGL scheme Pocket-1, Basti Sheikh Jalandhar.
2	Layout plan-cum-Zoning Plan Pocket-II, Basti Sheikh Jalandhar.
3	Layout-cum Zoning Plan of Group Housing Pocket-1 at Basti Sheikh, Jalandhar.
4	Layout-cum-Zoning plan of Group Housing Pocket-II at Basti Sheikh, Jalandhar.
5	Layout-cum-Zoning Plan of Old Excise Office at Railway Road, Hoshiarpur.
6	Revised Layout Plan of old Punjab Roadways Workshop at Jalandhar.
7	Layout plan of convenient shopping at Green Field Enclave, Malout.
8	Layout plan of Commercial pocket of Pepsu Township at Rajpura.
9	Layout plan of Old Janjghar site at Tripuri Town Patiala.
10	Layout Plan (OUVGL) Kabari Market, Patiala.
11	Part Layout Plan of Commercial in Qila Site, Sangrur.
12	Layout cum Zoning Plan of Commercial Pocket at Rajpura (Pepsu Township).
<u>MEGA HOUSING PROJECTS:</u>	
	2 Cases of Mega Housing Projects were processed; agreement has been done at Govt. level. The Total Area of these projects is 275 acres and cost about Rs. 392.5 crores approximately. One more case of Mega Housing Project is under process in addition to the above.
<u>NUMBERING PLANS</u>	
	1120 nos Numbering plans were issued.
<u>COLONY CASES</u>	
	192 nos. cases relating to colonies scrutinized and advice given.
<u>COMPETENT STATE AUTHORITY CASES.</u>	
	24 nos. cases pertaining to Competent State Authority were scrutinized and reports sent to concerned office.

APPENDIX-X

(Para 10.4- Part-I)

BUDGET PROPOSALS FOR THE YEAR 2008-2009 AND 2009-10

(Figures in Rs/Lacs.)

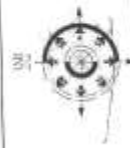
Sr. No	Name of Scheme	Revised Budget Provisions for the year 2008-09	Revised Budget Provisions for the year 2009-10
1	Authority's Schemes		
i)	Payment of enhanced compensation	0.00	667.00
ii)	Const. of Social Houses	49.00	21.00
iii)	Const. of commercial centre	56.00	27.00
2	Development Works		
i)	Development of Urban Estates	2155.00	2092.00
3	Deposit Works (Govt. Schemes)		
i)	Const. of Mini Sectt. Building at Patiala, redevelopment of Baradari Garden, Patiala and M.C. Patiala works	1081.00	5320.00
4	Deposit Works		
i)	Bus Stand (Jagraon & Ludhiana) Sports Complex, Moga & Sugarcane Farm	392.00	607.00
ii)	Construction of DAC Complex under OUVGL Scheme	356.00	1740.00
iii)	Malout Project	1227.00	1346.00
5	Other works under OUVGL scheme.	2555.00	4633.00
6	Construction of PUDA Complexes	52.00	0.00
7	Short term loan to Punjab Government	2000.00	0.00
8	Department of Medical Education and Research, Punjab, Chandigarh	569.00	419.00
9	Punjab Government under OUVGL	48308.00	15623.52
10	Bathinda Development Authority, Bathinda	11492.00	0.00
11	Loan to Amritsar Development Authority	1.80	56.06
12	Amritsar Development Authority (ADA) for Master plan	0.00	78.25
13	Education Cess paid to Government	4000.00	992.00
14	Repayment of loan against FDR's	52149.00	0.00
15	Amount recovered through OUVGL Schemes.	21425.00	0.00
16	Other Misc. Provisions	717.00	710.00
	Total:	148584.80	34331.83

MAP OF PUNJAB (SHOWING JURISDICTION OF DEVELOPMENT AUTHORITIES IN THE YEAR 2009-10)

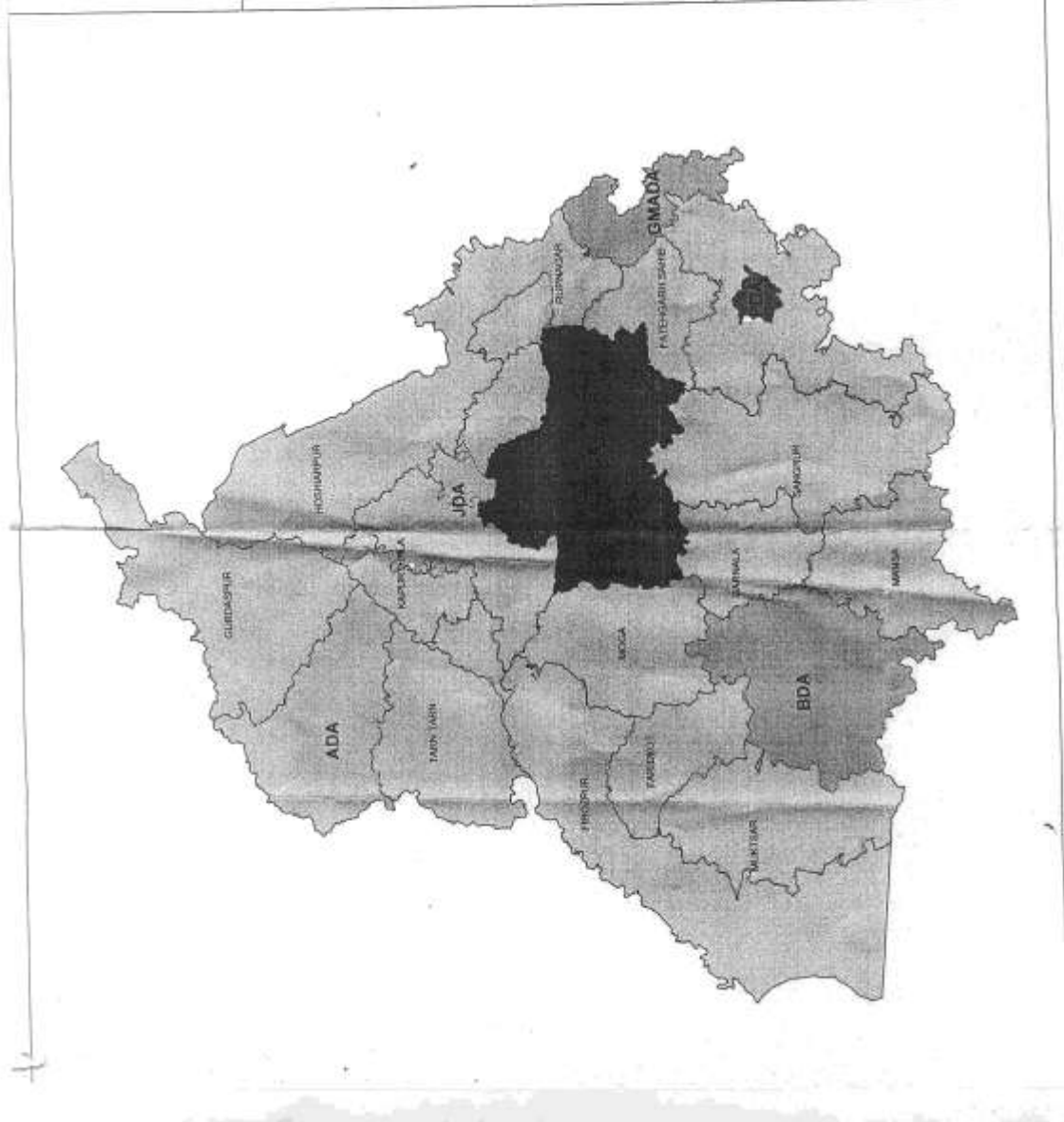
LEGEND

	STATE BOUNDARY
	DISTRICT BOUNDARY
	GREATER MOHALLI AREA DEVELOPMENT AUTHORITY (NO. 13/12/2006 - 1 HZ/1943 DATED 17.3.2006)
	GREATER LUDHIANA AREA DEVELOPMENT AUTHORITY (NO. 13/180/2008 - 1 HZ/12765 DATED 22.12.2008)
	JALANDHAR DEVELOPMENT AUTHORITY (NO. 13/31/2007 - 1 HZ/12370 DATED 16.7.2007)
	AMRITSAR DEVELOPMENT AUTHORITY (NO. 13/31/2007 - 1 HZ/15384 DATED 16.7.2007)
	BATHINDA DEVELOPMENT AUTHORITY (NO. 13/31/2007 - 1 HZ/15388 DATED 16.7.2007)
	PATIALA DEVELOPMENT AUTHORITY (NO. 1/02/2002 - 1 HZ/11/1684 DATED 17.3.2002)
	PUNJAB URBAN AND DEVELOPMENT AUTHORITY

SCALE



NATIONAL PRODUCT



Appendix II



gikp ôfjoh : iBkpdh ns ftek; nEkfoNh, n;HJHn;H Bro .

n i.vk nkJhNw BL 48a07

fwshL

(nEkfoNh whfNr)

(byk ôkyk)

ftôkl- ;kb 2012-2013 d p÷N nBwkB ns ;kb 2011-2012 dk ;fXnk
jfJnk p÷N nBwkB ;pXh.

;kb 2012-2013 d p÷N nBwkB ns ;kb 2011-2012 dk ;fXnk p÷N
nBwkB gikp foifBb ns NkTB gbfbR ns fvtbgwN neN, 1995 dh Xkok 52 B
gikp foifBb ns NkTB gbfbR ns fvtbgwN (iBob) ob÷, 1995 d ob 17 Bkb
gVd jJ nEkfoNh gk; ftukoB bJh ;ws ;yg ;ko nBb7r '1' s B7Eh jB .

2H fwsh 05H07H2012 B jD tkbh ft7s s byk ewNh dh whfNr d ;Bw7y
xyD bJh p÷N nBwkB t7yo so s gô ehs rJ jB.

3H ;kb 2012-2013 d p÷N nBwkB ns ;kb 2011-2012 d ;X jJ p÷N
nBwkB dh w7d nEkfoNh d ;Bw7y ft7s ns byk ewNh dh npiotôB i eJh jt
nB;ko ftukoB ns g7tkBrh fj7s gô j7i h .

nEkfoNh d ;Bw7y fJj th pBsh ehsh iKdh j7fe w7y gôk;e, g7vk i h B
p÷N nBwkB d fJ7e j7v s7di j7v ft7u gBo BfwsD bJh nfXeko ;g7ikD i h.